



Общественная организация Межрегиональное Санкт-Петербурга
и Ленинградской области объединение организаций профсоюзов
«ЛЕНИНГРАДСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПРОФСОЮЗОВ»
(ЛФП)

ИНФОРМАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

пл. Труда, 4, комн. 95, Санкт-Петербург, Россия, 190098, тел. 312-2431, факс 315-0177, E-mail: media@lfp.spb.ru

Обзор СМИ по социально-экономической тематике и о трудовых отношениях с 5 по 9 сентября 2022 года

Понедельник, 5 сентября

В мире

Австрийские бизнесмены потребовали 2,5 млрд евро компенсации за подорожание российского газа

Австрийским предприятиям грозит закрытие из-за роста цен на энергоносители

Австрийские бизнесмены рассчитывают получить от государства 2,5 млрд евро компенсации за подорожание российских энергоносителей. Об этом пишет издание Kronenzeitung со ссылкой на президента Федерации австрийской промышленности Георга Книлля.

«Ситуация более чем драматическая», - сказал Книлль, комментируя изданию более чем десятикратное подорожание энергии.

Президент федерации промышленников допустил закрытие предприятий и безработицу в Австрии, если правительство не примет срочные меры.

В качестве одной из мер поддержки организация предложила австрийским властям увеличить субсидии для бизнеса и ввести налоговые льготы. Бизнесмены рассчитывают получить 2,5 миллиарда евро в качестве субсидий, но отмечают, что правительство пока не предоставило производителям обещанную ранее поддержку.

[Подобности - «Комсомольская правда»](#)

В стране

В Госдуме разработали законопроект для упрощения трудоустройства подростков

Законопроект, упрощающий возможности по трудоустройству подростков, разработан Комитетом по молодежной политике и направлен в координационный совет по законотворческой деятельности фракции «Единая Россия» в Госдуме.

Если инициатива будет поддержана, для заключения трудового договора с детьми старше 14 лет больше не нужно будет получать согласие от органов опеки. Необходимость согласовывать расторжение договора с государственной инспекцией труда и комиссией по делам несовершеннолетних также предлагается отменить, говорится в пресс-релизе, поступившем в газету ВЗГЛЯД.

Нагрузка на работодателей, благодаря законопроекту, также может быть снижена: их предлагается освободить от обязанности проводить медосмотр несовершеннолетних за свой счет, если у сотрудника есть результаты медицинского осмотра незначительного срока давности.

Также законопроект оптимизирует порядок контрольно-надзорных мероприятий при трудоустройстве несовершеннолетних – их планируется проводить только по заявлению несовершеннолетнего работника или его представителя, а не по факту трудоустройства несовершеннолетнего, как это зачастую происходит на практике.

Авторы законопроекта также предлагают Минздраву и Минтруду утвердить методические рекомендации по определению работ, рекомендуемых для трудоустройства несовершеннолетних. По мнению депутатов, это поможет органам исполнительной власти при утверждении региональные перечней таких работ с учетом специфики локальных рынков труда.

«Это важная инициатива нашего комитета касается трудоустройства подростков и создания дополнительных стимулов для работодателей. Наши предложения нашли поддержку во всех ведомствах и со стороны Минздрава, Минтруда, Федерации Независимых Профсоюзов России и работодателей. Это ещё одно подтверждение что, данная тема актуальна. Эти изменения уже к следующему лету позволят трудоустроить не одну сотню тысяч подростков по всей стране, а также вовлечь представителей бизнеса в важную трудовую миссию», – сказал Михаил Киселев, заместитель председателя Комитета Госдумы по молодежной политике.

[Взгляд](#)

Зачем в России нужен закон о высоком статусе педагога

В Госдуму направлено предложение узаконить высокий статус учителя.

С такой инициативой вышла Уполномоченный по правам ребенка в Татарстане и основатель Национального родительского комитета Ирина Волынец. Свое обращение она отправила не только в Госдуму, но и министру просвещения Сергею Кравцову (есть в распоряжении "РГ").

Как утверждает Волынец, закон, если он появится, защитит педагога от скандалов, повысит заработок и поможет решить проблему дефицита кадров. Как?

- Учителя и врачи у нас до сих пор не являются субъектом права, - рассказала "РГ" Ирина Волынец. - А значит, не имеют права на профессиональную ошибку, хотя ошибки неизбежны в любой работе. Иногда родители жалуются "на ровном месте", могут устроить скандал и даже обратиться в СМИ, которые часто с удовольствием смакуют подробности. Помните нашумевшую историю с учителем Татьяной Кувшинниковой, которая выложила фото с победы на соревнованиях по плаванию - в спортивном купальнике и с медалью? Ее заставили уволиться. Принятие закона о статусе педагога защитит учителей от подобных нападков.

Подробности - [«Российская газета»](#)

Все тренды

Эксперт по рынку труда Анастасия Ускова — о том, как будут работать россияне в ближайшее десятилетие

Один из основных трендов рынка труда в России на ближайшие пять лет — дефицит кадров. Какой бы непредсказуемой не была обстановка в экономике, эта переменная останется с нами гарантированно. Причина такого положения дел кроется в демографической яме, вызванной спадом рождаемости в 1990-е и нулевые. Так что в перспективе число экономически активных россиян будет сокращаться по сравнению с прошлыми десятилетиями, а рабочие руки — стареть.

Так, по прогнозам ВШЭ, доля работающих людей в возрасте до 40 лет будет снижаться ежегодно и к 2030-му уменьшится с 42 до 37,4%. Ежегодно этот процесс может вымывать из ВВП 1–1,5%. При этом в моменте, пока рынок труда испытывает санкционное давление, такая тенденция, наоборот, помогает буферизировать последствия ограничений, поддерживая относительно небольшой уровень безработицы. Однако любой кризис сменяется неотвратимым периодом роста. По прогнозам ЦБ, текущие потери экономика начнет отыгрывать уже к 2024 году. И тогда тренд на дефицит рабочих рук проявит себя более очевидно, заставляя рынок не только смотреть в сторону замещения локальных специалистов иностранной рабочей силой, но и модернизировать само понятие занятости.

Как раз такой реакцией на этот сценарий станет еще один тренд, который определит рынок труда образца 2025–2030 годов — переход на модель аренды кадров и аутсорс. Компании и предприятия в будущем станут активнее формировать удаленные команды и нанимать специалистов, которые будут кочевать с проекта на проект, из организации в организацию или совмещать работу с разными заказчиками. Таким образом бизнес сможет закрывать производственные потребности с наименьшими расходами на поиск, наем и адаптацию, а также станет более подвижным и мобильным, что для экономики особенно важно в период восстановления. К тому же в мире, где экономический ландшафт постоянно перекраивается, а технологический стек меняется слишком быстро, умение оперативно реагировать на новое и адаптироваться окажется критически важным, и модель аренды кадров для такого режима подходит очень хорошо. Подробности - [«Известия»](#)

Кабмин обсудил новые меры по безопасности на производстве

Нормы законодательства по охране труда должны быть наполнены практическим смыслом и четко направлены на защиту работников, их жизни и здоровья, заявил премьер-министр Михаил Мишустин.

Он поддержал идею возрождения на производствах института цеховых врачей.

Правительство ведет системную работу в сфере охраны труда, постоянно совершенствуя соответствующие нормы. В марте был введен риск-ориентированный подход при организации безопасных условий работы на предприятиях. "Главная цель наших инициатив - сделать все обязательные процедуры максимально простыми и при этом эффективными, убрать их рутинность. Каждое административное требование должно быть наполнено практическим смыслом и четко направлено на защиту работников, их жизни и здоровья", - подчеркнул Михаил Мишустин вчера на оперативном совещании со своими заместителями. С 1 сентября в России начали действовать новые нормы в сфере охраны труда. О них рассказала вице-премьер Татьяна Голикова. Нововведения направлены на формирование превентивно-профилактической модели охраны труда для обеспечения безопасности работников на производстве. Они коснутся более 10 миллионов работников. Отменены устаревшие требования, связанные с обучением по охране труда, поскольку они не соответствовали изменившимся требованиям к рабочим местам, многие из которых компьютеризированы. Для всех отраслей и организаций вводится единый классификатор видов и причин несчастных случаев на производстве, который станет основой для последующего оформления документов в электронном виде. "Пострадавшим в результате несчастного случая на производстве страховые выплаты смогут назначать уже на следующий день, а не по результатам расследования несчастного случая, сроки которого иногда достигают полугода", - подчеркнула Голикова.

Подробности - [«Российская газета»](#)

Глава Минпромторга рассказал о деталях промышленной ипотеки

Вице-премьер, глава Минпромторга Денис Мантуров рассказал о том, как будет работать промышленная ипотека.

"Достижение технологического суверенитета - это та задача, которая стоит сегодня перед нами.

Снижение издержек на приобретение новых производственных площадей ускорит запуск серийного выпуска критической номенклатуры", - подчеркнул он на совещании у премьер-министра Михаила Мишустина. Речь об около 2000 позиций по сырью, материалам и комплектующим.

Кредиты на покупку площадок, обеспеченных инфраструктурой, будут выдавать на срок до 7 лет по ставке 5%, а для инновационных технологических компаний она составит 3%. Максимальный размер кредита - 500 миллионов рублей.

"Эта сумма вполне обеспечит приобретение до 10 тысяч квадратных метров производственной недвижимости", - сказал Мантуров. Начальные средства для запуска программы предусмотрено, а по мере ее продвижения финансирование будет увеличиваться. Отбор первых участников промышленной ипотеки пройдет в последнем квартале года.

Подробности - [«Российская газета»](#)

Перемен требуют: спрос на ипотеку для ИТ-специалистов снизился

Реализация программы льготной ипотеки для ИТ-специалистов забуксовала: в крупных банках фиксируют снижение спроса на нее

Фиксируется снижение спроса на ипотеку для ИТ-специалистов под 5% годовых, следует из ответов на запрос «Известий» со стороны крупных банков. С начала приема заявок в мае и запуска программы в июне поступило около 3,5 тыс. обращений, за оставшиеся летние месяцы — 2,2 тыс., сообщил заместитель председателя правления «ДОМ.РФ» Алексей Косяков. При этом из общего числа заявок одобрено около 80%, добавил он. Выдано 675 кредитов почти на 6,8 млрд рублей.

— Пока спрос на ИТ-ипотеку ограничен рядом факторов. В частности, достаточно высокими требованиями к размеру дохода и наличию ограниченного пула компаний, сотрудники которых могут воспользоваться льготой. Также заемщики опасаются, что при смене места работы они лишатся возможности выплачивать кредит по сниженной ставке. Это важно, учитывая, что большинство готово взять ссуду более чем на 20 лет, — рассказал директор департамента розничного кредитования Абсолют Банка Виталий Костюкевич.

Еще одна причина низкого спроса — действие других льготных программ, ставка по которым также

на минимальных отметках, но при этом требования по ним более лояльны: например, семейная ипотека.

Требования к заемщикам в рамках новой программы настолько завышены, что этот вид ипотеки оказался не востребован, подчеркнул автор Telegram-канала «Экономизм» Алексей Кричевский. По его мнению, ставки на рынке сейчас не хуже, чем по ИТ-ипотеке, а условия по программам застройщиков с банками значительно лучше, якорей и какой-то привязки к перечню компаний нет. — Зачем заемщику брать кредит на покупку квартиры под 5% годовых, когда есть дешевле, или привязываться к компаниям из реестра Минцифры, а при смене места работы рисковать удвоением ставки, — задается вопросами Алексей Кричевский.

Росту востребованности программы может поспособствовать смягчение условий и требований по ней, чтобы она стала доступной для целевой аудитории, считает Анатолий Перфильев. Речь о молодых специалистах, так как у высококвалифицированных достаточный доход и они не ждут льгот на жилье. К тому же многие из них работают на фрилансе в удаленном режиме, что не требует их привязки к определенной географической локации, подытожил эксперт.

Льготная ипотека для ИТ-сферы создавалась для того, чтобы сохранить в стране максимальное количество специалистов этой отрасли, но «пряником» она не стала, подчеркнул Алексей Кричевский.

«Известия»

В Минтруде заявили, что минимум 40% семей в РФ не могут взять даже льготную ипотеку

Минимум 40 процентов российских семей не могут взять ипотеку, даже льготную. Об этом заявила первый замминистра труда и социальной защиты Ольга Баталина, передает РИА «Новости».

Как отметила Баталина, ипотека — это комфортный и понятный для семей способ улучшения жилищных условий. Особенно при условии действия в стране льготной семейной ипотеки, сельской ипотеки и дальневосточной ипотеки, добавила она.

«Все эти ипотеки в конечном счете характеризуются сниженной процентной ставкой... Но даже по самым оптимистичным оценкам минимум 40% семей не имеют возможности никакую ипотеку оформить», — отметила первый замминистра труда и соцзащиты.

При этом в некоторых случаях ипотека может сдерживать рождаемость, считает Баталина. Она уточнила, что длительные финансовые обязательства могут противоречить решению семьи завести еще одного ребенка.

«Парламентская газета»

«Сбер»: объем выдачи потребкредитов в августе стал рекордным с начала года

«Сбер» в августе зафиксировал рекордный объем выдачи потребительских кредитов с начала 2022 года, сообщил первый зампред банка Кирилл Царев. По его словам, спрос вырос на фоне снижения ставок и смягчения требований к заемщикам.

Как уточнил господин Царев, портфель физлиц с января вырос на 5,1%. «Драйвером выступают кредитные карты (+20%) и ипотека (+7,3%)», — рассказал первый зампред «Сбера» журналистам в преддверии Восточного экономического форума (цитата по ТАСС).

Национальное бюро кредитных историй в конце августа сообщало, что объем выданных потребкредитов в России снизился на 46,6%, до 1,35 трлн руб. При этом, по данным Объединенного кредитного бюро, просрочка в сегменте потребительского кредитования растет, и по итогам года ее уровень может увеличиться на 16–18%.

Коммерсантъ

РБК: в России на 42% упало производство вагонов метро

В апреле и июле 2022 года в России не произвели ни одного вагона метро, суммарный спад выпуска подвижных составов за первое полугодие составил 42%, сообщает РБК со ссылкой на Росстат. Причиной ухудшения показателей стало прекращение сотрудничества с международными технологическими компаниями из-за начала военной операции на Украине и последовавших санкций.

Информацию о приостановке выпуска в июле изданию также подтвердил представитель монополиста «Трансмашхолдинг» (ТМХ), не комментировавший ситуацию с поставками в апреле. Он подчеркнул, что в августе отгрузка вагонов возобновилась, а в 2022 году компания ожидает увеличения выручки до 56,5 млрд руб. (на основного заказчика, Московский метрополитен, придется

до 55% общей суммы).

В столичном метрополитене сообщили, что парк вагонов будет обновляться «в соответствии с утвержденными планами»: до конца года транспортная система получит еще 168 вагонов (как и в первой половине года).

Основной причиной спада производства называется нехватка иностранных комплектующих, которые приходится замещать аналогами. С мая по август из-за нехватки американских подшипников уходил в простой Тихвинский вагоностроительный завод. Поезда нового поколения, «Москва-2020», требуют большого количества комплектующих западного производства, ставших недоступными из-за санкций. В августе метрополитен Санкт-Петербурга подписал контракт с ТМХ, согласно которому производитель в течение 25 лет поставит петербургскому метро 950 вагонов. По мнению экспертов, ввиду тренда на беспилотный транспорт уже через десять лет Петербург может остаться с парком устаревшей техники, из-за чего заключать подобные долгосрочные контракты в нынешних условиях неразумно.

[Коммерсантъ](#)

Жители России поделились планами на осенний отпуск

Планируют взять отпуск осенью 34% жителей России: 15% проведут его дома, 3% — за границей.

Поедут на дачу 6%, в турпоездки по России — 10%, приводит данные опроса Superjob.ru.

Чаще всего граждане намерены отдыхать осенью в России на Черноморском побережье, в Москве, Санкт-Петербурге, Казани, Калининградской области, в городах Золотого кольца, на Северном Кавказе и в Карелии.

В списке зарубежных стран респонденты назвали Турцию, Египет и Грузию. Отдых в России чаще выбирают люди с доходом 50-80 тыс. руб. в месяц (12%), за границей — от 80 тыс. руб. (5%). Не планируют брать отпуск осенью 54%.

[ИА REGNUM](#)

Пенсионерам рассказали об их правах при увольнении и ошибках работодателей

Увольнение работников пенсионного возраста далеко не во всем совпадает с тем, как это происходит у прочих категорий. О распространенных ошибках и "подводных камнях" рассказала агентству "Прайм" ассистент кафедры трудового и социального права СПбГУ Фатима Ногайлиева.

Для начала она рассмотрела ситуацию, в которой работник уже является получателем пенсии по старости, но продолжает работать в компании. Если в определенный момент он решит прекратить трудовую деятельность, то увольнение будет произведено по собственному желанию, в соответствии со ст. 80 ТК РФ. В этом случае работник-пенсионер обязан отработать две недели перед увольнением. Принимая решение об увольнении, лучше заранее определиться с датой расторжения трудового договора, советует юрист.

Дело в том, что пенсии работающих пенсионеров не индексируются, поэтому для получателей страховых пенсий увольнение означает и восстановление индексации пенсий. Формально неработающим пенсионер становится на следующий день после увольнения, а индексация будет проведена Пенсионным фондом автоматически в следующем месяце.

При этом никаких заявлений для этого пенсионеру подавать в ПФР нет необходимости, информация передается автоматически, а самостоятельное обращение не ускорит процесс индексации.

Иначе, по словам юриста, устроено увольнение по желанию работника, когда он только принимает решение о выходе на пенсию: "Если работник считает невозможным продолжение им работы в связи с выходом на пенсию, работодатель обязан расторгнуть трудовой договор в срок, указанный в заявлении работника. Это означает, что такого работника работодатель не вправе принуждать отрабатывать две недели». При этом важно, чтобы в своем заявлении работник четко изложил просьбу уволить его "в связи с выходом на пенсию".

Что касается других сценариев увольнения, то на практике распространено заблуждение, что по достижении работником пенсионного возраста работодатель вправе перевести его на работу на условиях срочного трудового договора.

"На самом деле, ст.59 ТК РФ позволяет заключать срочный трудовой договор с пенсионерами по возрасту только по соглашению сторон. Одностороннее заключение договора, безусловно, удобно работодателю, но нарушает гарантии стабильной занятости работника. Поэтому, если соглашение не достигнуто, трудовой договор должен оставаться бессрочным", — заверила Ногайлиева.

Нередко работодатели, обходя уголовно-правовые запреты на увольнение предпенсионеров и пенсионеров, используют инструмент сокращения численности (штата) работников. В случае соблюдения работодателем всех формальностей при сокращении бывшему работнику весьма сложно доказать, что он был уволен по причине возраста. Однако нужно иметь на вооружении все гарантии, которые предоставляются в таком случае.

47news.ru

Россиянам объяснили, кому, как и когда простят долги за ЖКУ

Долг за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ) может включать в себя не только сумму основного долга за полученные ЖКУ, но и сумму неустойки за несвоевременное внесение или за внесение не в полном объеме платы за эти услуги, рассказал агентству "Прайм" преподаватель Финансового университета при правительстве РФ Кирилл Данилов.

При взыскании долга с гражданина в судебном порядке важно обратить внимание на период образования долга.

"В случае, если взыскиваются долги, возникшие более чем за три года до момента обращения в суд, гражданин вправе заявить о пропуске сроков исковой давности", — подчеркнул эксперт.

Причем пропуск срока исковой давности может иметь место как в отношении всего долга, так и в отношении его части, ведь срок исковой давности подлежит исчислению отдельно по каждому платежу.

"В свою очередь истечение срока исковой давности является самостоятельным основанием к вынесению судом решения об отказе в удовлетворении требования о взыскании задолженности и штрафных санкций с потребителя коммунальных услуг", — указал специалист.

47news.ru

Домашний рычаг: изменились правила выбора управляющих компаний

Для отстранения недобросовестной УК потребуется больше голосов

С сентября решение о смене управляющей компании должна принимать не четверть всех собственников, как это было раньше, а половина. Участвовать в выборе могут не только собственники квартир, но и владельцы нежилых помещений, например магазинов, салонов красоты и других коммерческих площадей.

По задумке законодателей, новое положение избавит от махинаций с подделкой голосов и не даст меньшинству делать выбор за весь дом. Критики поправок в свою очередь опасаются, что конкуренция между компаниями — а значит, и качество услуг — снизится из-за пассивности жильцов, которых и прежде было трудно собрать для голосования.

Подробнее — [в материале «Известий»](#)

Попова объявила о начале всероссийской прививочной кампании от гриппа

Глава Роспотребнадзора Попова объявила о начале всероссийской прививочной кампании от гриппа

Глава Роспотребнадзора Анна Попова в понедельник, 5 сентября, объявила на полях Восточного экономического форума (ВЭФ) старт всероссийской прививочной кампании против гриппа в России.

«Мы в очередной раз объявляем старт по вакцинации против гриппа», — заявила она журналистам.

Участникам и организаторам форума было предложено пройти обследование и сделать бесплатную прививку от гриппа отечественной вакциной с актуальными штаммами. Сделать это можно в специально оборудованном медицинском кабинете на стенде Роспотребнадзора.

[Подробнее - «Известия»](#)

В регионе

Крупнейший налогоплательщик Петербурга сокращает выплаты в бюджет

Бюджет Петербурга ждёт снижение налоговых доходов в 2023 году. Согласно прогнозу Управления ФНС РФ по Петербургу, всего в городскую казну в следующем году поступит 941,8 млрд руб.

налоговых отчислений, т.е. на 5,8 млрд руб. меньше, чем в 2022 году. Об этом сообщил заместитель руководителя УФНС Владимир Полежаев в ходе «нулевых чтений» бюджета Петербурга на 2023-2025 год.

УФНС ожидает, что по итогам 2022 года в бюджет Петербурга поступит налоговых доходов на сумму 947,6 млрд руб., что на 30% больше, чем в 2021 году. Полежаев обратил внимание на то, что темпы

роста налоговых отчислений в этом году выше, чем в прошлом, когда налоговые доходы выросли на 28%. В 2022 году драйвером роста поступлений стал налог на прибыль.

Объясняя, в связи с чем упадут налоговые отчисления в 2023 году, Полежаев сообщил, что в следующем году город не ждёт «такого же» объёма поступлений от крупнейшего налогоплательщика. Его название он не раскрыл, сказав, что это налоговая тайна, но уточнил, что он представляет нефтегазовый сектор. «От него были поступления в начале года 158 млрд рублей, как и по прошлому году. <...> На следующий год он платежей, адекватных этому году, не закладывает», — сказал замруководителя УФНС по Петербургу.

[РБК](#)

ПОЛОВИНА СОТРУДНИКОВ ЗАВОДА ИКЕА В ТИХВИНЕ ПРОДОЛЖИЛИ РАБОТАТЬ

Завод шведской компании IKEA в Тихвине Ленинградской области сократил свыше 500 сотрудников. При этом 50% персонала по-прежнему трудоустроены.

Как сообщает РБК, по соглашению сторон с предприятия были уволены 520 человек, из них 152 обратились в Тихвинский филиал Биржи труда. Также чуть больше 500 человек продолжили работать. «Икеа Индастри Тихвин» возобновил работу после летнего простоя 1 сентября. На предприятии установлен режим работы — неделя через неделю.

Кроме того, с 5 сентября планируют возобновить работу предприятия в Новгородской и Кировской областях.

Напомним, уволенных IT-специалистов из IKEA приглашают на работу в Ростех. Подходящие вакансии открыты в холдингах «Объединенная авиастроительная корпорация», «Росэлектроника», «Высокоточные комплексы» и «РТ-Информ».

[АБН](#)

Вторник, 6 сентября

В мире

В Германии несколько тысяч человек вышли на протесты против роста цен

На востоке ФРГ в Лейпциге прошли акции протеста, несколько тысяч участников выступили против роста цен на энергоресурсы и продовольствие. Об этом 5 сентября сообщает Süddeutsche Zeitung. Отмечается, что организовали протесты Левая партия и ультраправая «Альтернатива для Германии». Акции начались около 19:00 по местному времени (20:00 мск).

«Цены на энергетику и инфляция — угроза для демократии в нашей стране», — сказал представитель парламентской фракции Левой партии Зерен Пельман.

По призыву левых вышли от 3 тыс. до 4 тыс. человек, всего в городе было заявлено восемь разных акций.

Протестующие требовали отменить антироссийские санкции, которые спровоцировали рост цен на энергоносители и продовольствие.

[«Известия»](#)

Лауреат Нобелевской премии предложил отключать газ при готовке для экономии ресурса

Лауреат Нобелевской премии по физике Джордж Паризи поделился с жителями Италии несколькими советами для экономии газа во время приготовления пасты. Об этом 3 сентября рассказала Gazzetta del Sud.

Так, для экономии энергоресурсов физик предлагает готовить макароны без огня. Этот способ предполагает выключение газа после двух минут кипения воды и дальнейшее доведение блюда до готовности за счет сохраняющейся температуры.

«Самое главное — всегда держать крышку закрытой, тепло сильно теряется за счет испарения. После того, как макароны закипят, я ставлю газ на минимум, чтобы они очень слабо кипели, не потребляя газа. Вы также можете попробовать выключить [его]», — рассказал Паризи.

[«Известия»](#)

В стране

Невеселые горки

Российская экономика развернулась после роста в июле

Макроэкономическая статистика за июль показала рост экономики впервые после четырех месяцев обвального падения в марте—июне 2022 года. По оценке Минэкономки, напомним, падение ВВП в июле замедлилось до 4,3% с 4,9% в июне год к году. Однако уже в августе положительная коррекция динамики ВВП прекратилась, свидетельствуют опережающие индикаторы. Большинство граждан продолжает отказываться от дорогостоящих покупок и приобретения товаров длительного пользования.

Хотя, согласно большинству опережающих индикаторов, в августе в промышленности (точнее в обработке) ситуация улучшалась, динамика услуг, по данным PMI S&P Global, заметно ухудшилась. Отраслевой индекс просел с 54,7 в июле до 49,9 пунктов в августе. Композитный PMI (промышленность плюс услуги) на этом фоне снизился с 52,2 до 50,4 пунктов. «Оптимизм (июля.— “Ъ”), скорее, вызван тем, что реальность оказалась лучше ожиданий февраля—марта»,— замечают авторы Telegram-канала «Твердые цифры».

Подробности - [«Коммерсант Ъ»](#)

Замминистра транспорта Чалик в интервью "РГ": Субсидии на внутренние авиарейсы сохранят на ближайшие годы

Программы субсидирования авиарейсов по России будут действовать в 2023 и 2024 годах, средства для этого предусмотрены в бюджете. Об этом рассказал заместитель министра транспорта Игорь Чалик "Российской газете" на площадке Восточного экономического форума.

"Программы 215, 1242 и 1172 - это "Аврора", региональные перевозки и доступность авиаперелетов мы сохраняем на следующий год и на ближайший 2023 и 2024 гг. В бюджете финансирование предусмотрено, причем оно увеличивается", - сказал Чалик.

Если на субсидирование рейсов авиакомпании "Аврора" в этом году запланировано в этом году 5,9 млрд рублей, то в следующем году будет 7,1 млрд рублей, а в 2024 - 7,8 млрд рублей, привел он пример.

Также в этом году действует субсидирование операционной деятельности авиакомпаний. На эти цели выделено 100 млрд рублей. Есть рост перевозок внутри России, отметил замминистра.

[«Российская газета»](#)

Перепроектирование судов и поиск альтернативных поставщиков оборудования: Глава Росрыболовства Илья Шестаков рассказал на ВЭФ о проблемах и задачах рыбной отрасли

Российская рыбная отрасль в целом адаптировалась к санкциям. Теперь она работает стабильно, но задача - закончить все начатые инвестиционные проекты, рассказал на Восточном экономическом форуме (ВЭФ) глава Росрыболовства Илья Шестаков.

Он признал, что сейчас наблюдается серьезная задержка по строительству судов. Есть проблема, связанная с тем, что иностранные поставщики отказались от поставок оборудования для наших рыбопромысловых судов. "Здесь будут определенные сложности, которые мы будем с Минпромторгом решать. Это перепроектирование некоторых судов, поиск альтернативных поставщиков оборудования", - сказал он.

Вместе с тем, по оценке Шестакова, когда все рыбопромысловые суда будут построены, "мы будем являться одними из лидеров с точки зрения современных мощностей в мировом рыбном хозяйстве".

[«Российская газета»](#)

Почему снижаются цены на курицу и свинину

Цены на курицу и свинину что у производителей, что на полках магазинов с начала года практически не изменились, а в последние несколько недель даже снижаются. Такая тенденция сохранится как минимум до конца года, прогнозируют эксперты.

По данным Росстата, с начала года цены на мясо птицы повысились всего на 0,1%, а на свинину - на 0,3%. Последние несколько недель стоимость этого мяса поступательно снижается. То же - и с ценами производителей. По данным Россельхозбанка, на неделе с 29 августа по 4 сентября цена производителей на тушку бройлера снизилась на 1% к предыдущей неделе, а к тому же периоду прошлого года - на 8%. Стоимость "живка" (свинины) снизилась на 2% к предыдущей неделе, на 12% -

к аналогичному периоду прошлого года.

Сейчас идет планомерное, традиционное ежегодное снижение оптовых цен на мясо: сезон шашлыков закрывается, и спрос на мясо падает - люди со второй половины августа тратят больше денег на подготовку к школе, чем на шашлыки, поясняет генеральный директор Национального союза свиноводов Юрий Ковалев. А с октября-ноября к тому же начинается сезон забоя в личных подсобных хозяйствах: на рынке увеличивается предложение и цены еще снижаются. Цены начинают расти только ближе к Новому году, поясняет эксперт.

Вторая причина - прирост производства свинины, что "давит" на стоимость курицы, добавляет президент Agrifood Strategies Альберт Давлеев. Цены на индейку также остаются стабильны, как и на мясо птицы и свинины. Дорожают только говядина и баранина.

По оценке Ковалева, за восемь месяцев этого года прирост производства свинины составил более 7%. За семь месяцев 2022 года производство мяса птицы в сельхозорганизациях выросло на 5,8% к аналогичному периоду 2021 года, рассказали "РГ" в минсельхозе.

"Это резкое увеличение предложения на уже давно самообеспеченный рынок. Исходя из этого, нет давления оптовых цен на розницу. Поэтому при общей инфляции выше 10% цены на мясо в рознице стабильны", - поясняет Ковалев.

За счет стабильной ценовой ситуации в первом полугодии наблюдается существенный рост потребления свинины на 7%. Такая тенденция с ценами на птицу и свинину сохранится как минимум до конца года, прогнозирует Ковалев.

Это могло бы быть проблемой для производителей мяса, у которых в последнее время существенно выросли затраты. Но сейчас помогает ситуация с зерном, которое используется на корм животным.

Сначала снижению цен на зерно на внутреннем рынке способствовали экспортные пошлины на зерно. А сейчас к этому добавляются еще три фактора: ожидающийся огромный урожай зерна в России, крепкий рубль и скрытые санкции в отношении нашего экспорта зерна. Поставки за рубеж снижены - этот дополнительный объем остается на внутреннем рынке, что приводит к дальнейшему снижению цен на зерно. Поэтому, несмотря на снижение стоимости мяса, производителям удается поддерживать достаточную рентабельность. Сохранять необходимый уровень рентабельности производства позволяют и меры государственной поддержки, добавляют в минсельхозе

[«Российская газета»](#)

В Сбере увидели «двадцатикратный» дефицит специалистов кибербезопасности

В России не хватает десятков тысяч специалистов в области кибербезопасности. Об этом на сессии Восточного экономического форума «Продвижение российского ПО: возможности внутреннего рынка и перспективы экспорта» заявил зампредседателя правления Сбербанка Станислав Кузнецов. По его словам, без поддержки государства «никуда не деться», поскольку именно государство формирует заказ на кадры.

«Наша оценка достаточно грустная: около 5 тыс. специалистов работают в области кибербезопасности в стране. Потребность на сегодняшний день двадцатикратная», — сказал Кузнецов.

Однако тема отъезда айтишников из России «многократно преувеличена», сказал на той же сессии замглавы Минцифры Максим Паршин. По его словам, на «этой теме много хайпа». Паршин также указал на неверную трактовку целей создания мер поддержки айтишников — принято считать, что те направлены на предотвращение отъезда специалистов, хотя на самом деле такие цели не ставились.

Поддержка айтишников, например в части налоговых льгот, была запущена более двух лет назад, напомнил он. «Поэтому говорить, что это какие-то экстренные меры, нельзя», подчеркнул Паршин.

После начала специальной военной операции на Украине дефицит усилился на фоне отъезда сотрудников за границу. В конце марта глава Российской ассоциации электронных коммуникаций (РАЭК) Сергей Плуготаренко предупреждал, что после начала специальной военной операции на Украине Россию покинули 50–70 тыс. айтишников, а во вторую волну могут уехать еще 70–100 тыс. Однако уже в конце мая глава правительства России Михаил Мишустин заявил, что подавляющее большинство специалистов (около 85%), ранее уехавших, уже вернулись.

В конце февраля Минцифры предложило меры поддержки, в числе которых, в частности, льготная ипотека со ставкой 5% на время работы и отсрочка от армии для сотрудников аккредитованных компаний. 11 августа ведомство снизило ставку по льготной ипотеке для ИТ-специалистов до 3%. [РБК](#)

Ещё две фабрики IKEA возобновили работу. На них тысяча человек не делает мебель

Вслед за предприятием в Ленинградской области в тестовом режиме заработал конвейер заводов торгово-промышленного холдинга со шведскими корнями в Новгородской и Кировской областях. Как стало известно 47news 6 сентября, вслед за мебельной фабрикой "ИКЕА Индастри Тихвин" в Ленинградской области после пятимесячного перерыва возобновили свою работу ещё два российских завода международной производственно-торговой группы — "ИКЕА Индастри Вятка" в посёлке Красная Поляна Кировской области и "ИКЕА Индастри Новгород" в деревне Подберезье Новгородской области.

Как рассказал 47news представитель профсоюза лесных отраслей Александр Илларионов, оба предприятия работают в таком же формате, как и тихвинская фабрика, то есть не выпускают продукцию. Вышедший персонал обеспечивает предпродажную подготовку завода, а конвейер работает в тестовом режиме.

Нынешняя численность персонала на "ИКЕА Вятка" и "ИКЕА Индастри Новгород" сопоставима с численностью "ИКЕА Индастри Тихвин" и составляет примерно полтысячи человек на каждом предприятии. Большинство оставшихся сотрудников работают по ставке "90% от оклада". Самая низкая ставка в Тихвине и Новгороде составляет примерно 44 тысячи рублей: 40 тысяч "окладных" и четыре тысячи "ночных", а в Кировской области — 24 тысячи рублей.

47news.ru

Минпромторг оценил возможность окончательного ухода IKEA из России

Минпромторг рассчитывает на то, что компания IKEA продолжит свою работу в России, на следующей неделе представители ведомства встретятся с руководством компании для обсуждения их планов.

Такое заявление 6 сентября сделал статс-секретарь, замглавы министерства Виктор Евтухов.

«Мы рассчитываем, что IKEA окончательно не уйдет, об этом, в принципе, предварительно говорили.

... На следующей неделе в очередной раз мы переговорим с руководителями и поймем планы на будущее», — сказал Евтухов в беседе с «РИА Новости».

[«Известия»](#)

«Перезапуск бренда «Сделано в России» планируется в середине октября»

Вице-президент Российского экспортного центра Алексей Солодов — о новых рынках для предпринимателей и доверии к своей продукции

Бренд «Сделано в России» планируют перезапустить уже в середине октября. Под ним хотят объединить продукцию, произведенную из национального сырья внутри страны, а получившим такую маркировку предпринимателям собираются дать льготы. Об этом в интервью «Известиям» на ВЭФ-2022 заявил вице-президент Российского экспортного центра (РЭЦ) Алексей Солодов. Он также рассказал о наиболее приоритетных направлениях, на которые переориентируются российские экспортеры, — это Китай, ОАЭ, страны Латинской Америки и Африки. Для продвижения национальных товаров за рубежом РЭЦ открывает демонстрационные и дегустационные павильоны: до конца 2022 года такие площадки появятся в Турции и Саудовской Аравии.

Подробности - [«Известия»](#)

Оборотная сторона: бизнес просит вернуть внеплановые проверки

Почему часть предприятий против моратория на надзор

Бизнес попросил Минпромторг отменить мораторий на проверки, который введен в РФ до конца 2022 года. Об этом сказано в письме в ведомство, которое подписали представители Ассоциации компаний розничной торговли (АКОРТ), Национального обувного союза, Союза предпринимателей текстильной и легкой промышленности и других организаций («Известия» ознакомились с документом). Предприниматели указали: чтобы привлечь к ответственности нелегальных производителей товаров, надзорные органы должны провести проверку, но сейчас не могут этого сделать. Поэтому добросовестным участникам рынка приходится конкурировать с продавцами более дешевого контрафакта, а возвращение инспекций сняло бы эту проблему, полагают в деловом сообществе. Впрочем, экономисты полагают, что при нынешней ситуации в экономике в ослаблении контроля за бизнесом больше плюсов, чем минусов.

Страна находится в форс-мажорных обстоятельствах, бизнес вынужден решать достаточно серьезные проблемы, которые связаны, например, с поставками сырья и товаров из-за рубежа, а также и с логистикой, сказал «Известиям» директор Центра конъюнктурных исследований НИУ ВШЭ Георгий

Остапкович. Поэтому сейчас не время концентрировать внимание на маркировке продукции и росте контрафакта в некоторых отраслях непродуктового рынка, считает он.

— В таких условиях следует поддержать бизнес, несмотря на риски увеличения контрафакта в РФ, максимально снять административные барьеры. Это позволит «удержать» ситуацию. Тем более что нелегальная продукция существует на рынке, а маркировка распространена лишь на часть товаров, — отметил эксперт.

У всякого решения есть плюсы и минусы, в создавшейся ситуации выгод от моратория на проверки больше, чем от его отмены, добавил экономист. При этом запрет на проверки введен на определенное время — лишь до конца года, напомнил он.

Подробности - [«Известия»](#)

Путин заявил о трудовых гарантиях добровольцам, участвующим в специальной военной операции

Президент РФ Владимир Путин поручит правительству обеспечить трудовые гарантии гражданам, желающим пойти добровольцами для участия в специальной военной операции России на Украине. Об этом заявил пресс-секретарь главы государства Дмитрий Песков.

Представитель Кремля рассказал, как сообщает 5 сентября РИА Новости, что один из сотрудников МЧС России рассказал Путину, что обратился в военкомат по месту жительства и попросил записать его в добровольцы для участия в специальной военной операции. При этом он столкнулся с ситуацией, когда по закону ему не может быть представлен длительный отпуск и не может быть гарантировано возвращение к той должности, которую он занимал до участия в спецоперации.

"Владимир Путин пообещал этому сотруднику дать поручение, обратить внимание правительства на пробел в российском законодательстве, а также указать на то, что при возникновении подобных случаев законодательство РФ необходимо привести в соответствии с ситуацией де-факто", - уточнил пресс-секретарь.

Подробности - [47news.ru](#)

Эксперты вычислили города с самой дешевой и дорогой платой за ЖКУ

Стоимость отдельных видов ЖКУ в разных городах России отличается в 3,9 — 11,3 раза, а суммы в квитанциях — почти в четыре раза. Больше всего платят жители отдаленных городов, меньше всего — в городах Северного Кавказа

Суммы в квитанции за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ) в разных городах России могут отличаться почти в четыре раза, больше всего платят в Нарьян-Маре (11,2 тыс. руб.) и Петропавловск-Камчатском (10,1 тыс. руб.), меньше всего — в Махачкале (2,8 тыс. руб.) и Назрани (3,2 тыс. руб.). Об этом говорится в исследовании Тинькофф Журнала (есть у РБК).

При подсчете аналитики Тинькофф использовали данные Росстата по среднегородским тарифам на разные виды ЖКУ за июль 2022 года. Если каких-то тарифов не было в этих данных, уточняли их на сайте ГИС ЖКХ. Затем для каждого города была подсчитана средняя ежемесячная квартплата для среднестатистической семьи из трех человек на площади 52 м². [РБК](#)

Приборная модель: во всех квартирах с газом хотят установить сигнализаторы утечек

Насколько могут вырасти тарифы на ЖКУ

Во всех квартирах в газифицированных домах могут установить газоанализаторы — в тарифы ЖКУ для граждан включают стоимость и установку таких приборов, их обслуживание, а также поверку оборудования. Такой законопроект внесут в Госдуму в ближайшее время, сообщили «Известиям» члены комитета ГД по строительству и ЖКХ. Сегодня поверку оборудования оплачивают по индивидуальным договорам. Мэру продвигают как способ борьбы с регулярными авариями. Сумма в строке за газ может увеличиться на 1–5%, но безопасность важнее, считают эксперты.

Подробности - [«Известия»](#)

В регионе

В ПЕТЕРБУРГЕ ВОЗРОСЛО ЧИСЛО САМОЗАНЯТЫХ

В Петербурге возросло число самозанятых, сообщили власти города.

За I полугодие этого года число петербуржцев, выбравших налог на предпринимательский доход (НПД), возросло на 80 тыс. человек, составив 351 тыс. человек.

В ходе заседания правительства Петербурга назвали главные достижения города за прошлый год и I полугодие этого года. Так, власти города отметили количество зарегистрированных в городе самозанятых, которое к сентябрю достигло 351 тыс. человек.

По данным Федеральной налоговой службы, это составляет около 7% от общего числа самозанятых в России.

[АБН](#)

ЗЕМЛЮ ПОД ЗАВОДЫ В ПЕТЕРБУРГЕ НАЧНУТ СДАВАТЬ ПО СТАВКЕ РУБЛЬ ЗА «КВАДРАТ»

Крупные промышленные инвесторы смогут получить земельные участки в Петербурге по низкой стоимости.

Так, предпринимателям нужно будет платить в течение всего процесса проектирования и возведения промышленного объекта всего рубль за квадратный метр. Об этом рассказали в пресс-службе местной администрации.

Получить землю на льготных условиях смогут те, кто занимается обрабатывающим производством, имеет инвестиции не менее 350 миллионов рублей и хочет построить свой объект за пять лет. Отмечается, что такая мера поддержки поможет привлечь инвестиции в регион. Кроме того, в Северной столице появятся новые рабочие места.

[АБН](#)

Товары с Ленинградской маркой идут на полки магазинов

Первые знаки «Ленинградская марка качества» вручены товарам, произведенным в Ленинградской области.

Знак добровольной сертификации получила продукция компаний «Мясной дом Ивановых», «Петротрал 2» и «Фабрика домашних солений».

Компании прошли сертификацию продукции в аккредитованной лаборатории и аудит производства. Знак выдается на один год с последующим продлением. Он размещается на упаковке продукции, свидетельствует о качестве товара и происхождении его из Ленинградской области.

«Мы разработали «Ленинградскую марку» как знак, свидетельствующий о высоком качестве, которое гарантируют областные производители. Предприятиям области мы субсидируем прохождение добровольной сертификации на марку качества, так что это не должно сказаться на стоимости продукции. Надеемся, что потребители будут специально искать на прилавках магазинов товары с «Ленинградской маркой качества», — рассказал заместитель председателя правительства Ленинградской области – председатель комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Олег Малащенко.

[Официальный сайт администрации Ленинградской области](#)

Среда, 7 сентября

В мире

Швейцарцев будут сажать в тюрьму за перегрев домов зимой выше 19 градусов

Пресс-секретарь департамента экономики (DEF) Маркус Спурндли предупредил жителей Швейцарии о штрафах и тюремном заключении на срок до трех лет.

По его словам, такое наказание может грозить гражданам, которые будущей зимой будут поддерживать в домах температуру выше 19 градусов. Такими действиями они будут нарушать правительственные директивы из-за нехватки газа. Об этом Спурндли рассказал Blick

- Нарушения закона страны о снабжении всегда являются правонарушениями или даже преступлениями и должны преследоваться кантонами по умолчанию, - предупредил представитель DEF.

При этом издание уточняет, что в случае умышленного нарушения швейцарцам будет грозить тюремный срок, а в других случаях придется заплатить штраф.

[«Комсомольская правда»](#)

В стране

Федерации независимых профсоюзов Таджикистана и РФ подписали меморандум о сотрудничестве

Председатель Федерации независимых профсоюзов Таджикистана Маликшо Нематзода провел встречу с Генсекретарем Всеобщей конфедерации профсоюзов Владимиром Щербаковым. Федерация независимых профсоюзов Таджикистана и Федерация независимых профсоюзов России подписали меморандум о сотрудничестве. Об этом в среду сообщило государственное информационное агентство Таджикистана Khovar.

Документ был подписан в ходе рабочего визита председателя Федерации независимых профсоюзов Таджикистана Маликшо Нематзода в Российскую Федерацию.

Как отмечает Khovar, состоялась встреча Нематзода с председателем Федерации независимых профсоюзов России Михаилом Шмаковым, в ходе которой обсуждены перспективы сотрудничества сторон.

Также в рамках рабочего визита Нематзода провел в Москве рабочую встречу с Генеральным секретарем Всеобщей конфедерации профсоюзов Владимиром Щербаковым.

[ТАСС](#)

АвтоВАЗ решил нанять тысячи новых сотрудников

Президент АвтоВАЗа Максим Соколов в кулуарах ВЭФ-2022 заявил, что компания намерена с осени дополнительно нанять 4 тысячи сотрудников на завод в Тольятти.

"Для достижения поставленной задачи на следующий год - производства 500 тысяч автомобилей - с этого сентября стартует программа дополнительного набора сотрудников на площадку в Тольятти. Объем этого набора достаточно масштабен - потребуется еще около 4 тысяч человек", - цитирует Соколова "Интерфакс".

Во втором полугодии 2022 года компания планирует выпустить около 140 тысяч автомобилей.

Ранее Соколов заявил, что не исключает серийного выпуска небольшой партии электромобилей Lada Largus уже в 2023 году. Также стало известно, что проект Lada Xray закрыт - автомобиль производить больше не будут.

Подробности - [«Российская газета»](#)

ЦБ СПРОГНОЗИРОВАЛ СНИЖЕНИЕ КАЧЕСТВА ТОВАРОВ И УСЛУГ В РФ

Центробанк РФ заявил, что российский рынок ждет снижение качества товаров и услуг, в том числе по причине сокращения предложения. Кроме того, регулятор обратил внимание на усиление инфляционного давления в стране, которое произошло в августе.

Уточняется, что уже скоро российские граждане заметят сокращение предложения товаров и услуг на российском рынке. Продукция западных брендов, которые покинули рынок РФ, пропадет с полок супермаркетов. А ассортимент товаров сместится в сторону аналогов, которые ранее не были представлены или были представлены ограничено на российском рынке.

Между тем, Банк России прогнозирует увеличение темпов роста потребительских цен, что обусловлено оживлением спроса на фоне смягчения условий по кредитам и нежеланием россиян сберегать денежные средства.

[АБН](#)

Россияне рассказали о дискриминации на работе

«Зарплата.ру»: 37 процентов россиян сталкивались с дискриминацией по возрасту на работе

Около 64 процентов россиян считают, что на российском рынке труда существует дискриминация, говорится в исследовании «Зарплаты.ру» (есть в распоряжении «Ленты.ру»).

Около 37 процентов опрошенных рассказали, что при приеме на работу, в процессе или при увольнении сталкивались или были свидетелями дискриминации по возрасту. Россияне также встречались с дискриминацией по полу (19 процентов), национальности (12 процентов), внешности (11 процентов), ограничениям по здоровью (9 процентов), семейному положению (6 процентов), социальному положению (5 процентов) и сексуальной ориентации (1 процент).

У россиян также возникали проблемы из-за наличия или отсутствия детей, планируемой беременности, лишнего веса, неформальной одежды, татуировок и ярких волос.

[Лента.ру](#)

Роспотребнадзор назвал продукты, запрещенные в школьном меню

Макароны по-флотски с фаршем, сырокопченые колбасы, яичница, макароны с яйцом, фаршированные блинчики, форшмак запрещены в системе школьного питания. Об этом говорится в сообщении Роспотребнадзора на официальном сайте ведомства.

В сообщении так же делается акцент на том, что эти продукты запрещены в школьном питании уже более тридцати лет. Также особо подчеркивается, что в школьное меню не должны включаться продукты и блюда, которые вызывают раздражение слизистой желудочно-кишечного тракта, продукты с высоким содержанием соли и сахара, включая газированные напитки, а также если в них есть жиры животного происхождения.

При этом ставка в школьном меню традиционно делается на блюда, которые соответствуют завтраку, - каши, творожные и яичные блюда, овощи и фрукты, горячие напитки, обед - овощные закуски, обязательно - горячие (теплые) супы, мясные и рыбные блюда, мясные запеканки и гарниры, предпочтительно из овощей и круп.

[«Российская газета»](#)

Кто на новенького: как увеличить число многодетных семей

Что может вызвать в России так необходимый ей демографический взрыв

В настоящее время социальная политика государства направлена на поддержку прежде всего нуждающихся многодетных семей, поэтому основная доля стимулирующих и поддерживающих мер носит монетарный характер. Однако группа многодетных семей в стране весьма разнородна — они различаются по доходу, территории проживания, уровню образования, длительности занятости и сфере трудоустройства родителей. Чего сегодня не хватает для процветания семьям с тремя и более детьми и возможен ли в России демографический взрыв — в материале «Известий».

Как стимулировать рождаемость

Новый проект стимулирования рождения вторых и третьих детей в российских семьях должен стать комплексным пакетом, включающим меры материальной и моральной поддержки, заявила «Известиям» ведущий научный сотрудник Института социально-экономических проблем народонаселения РАН Нина Русанова. По ее словам, данный пакет программ должен будет учитывать специфические потребности городского и сельского населения, обязательно различаться для регионов.

— Сегодня, особенно в больших городах, важное значение имеет жилье, поэтому имеет смысл совершенствовать ипотеку, сделать ее более доступной для молодых, потому что часто им недостаточно средств даже на первый взнос, а банки считают уровень их дохода недостаточным, — рассказывает Нина Русанова. — В сельской же местности актуальными будут другие потребности, например транспортные, в чем тоже может помочь существующий материнский капитал.

— Если мы сейчас не поддержим рождение первых детей, то к 2028 году, когда мы будем ожидать возможного рождения вторых и третьих детей, мы этого не сможем сделать, — опасается первый заместитель Минтруда РФ Ольга Баталина. — Это ответ на вопрос, почему было принято решение о модернизации материнского капитала, переносе центра тяжести на первых детей.

По ее оценкам, суммарный коэффициент рождаемости третьих и последующих детей в России растет, при этом суммарный коэффициент рождаемости первых детей падает.

— Поэтому для нас сейчас обе задачи одинаково важны: не пропустить рождение первых и одновременно продумать дополнительный пакет стимулирования рождения вторых и третьих, — подчеркнула замминистра.

Стоит отметить, что по результатам масштабного эконометрического моделирования на основе панели данных 85 субъектов РФ за 2005–2017 годы исследователями Уральского федерального университета была выявлена разнонаправленная динамика коэффициента рождения первого ребенка и остальных коэффициентов по очередности рождений (второго, третьего, четвертого и последующих детей). К примеру, для рождения первого и четвертого ребенка значимыми являются доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, количество человек на больничную койку, охват детей дошкольным образованием. При этом реальные денежные доходы на душу населения по региональному паритету покупательной способности на рождение четвертого ребенка, например, влияния не оказывают.

— На рождение третьего и четвертого ребенка влияет уровень безработицы, — рассказала

«Известиям» Галина Банная, руководитель программы «Государственное и муниципальное управление» в Уральском федеральном университете. — Для того чтобы понять, какими мерами стимулировать рождения вторых, третьих и последующих детей, нужно далее анализировать конкретные факторы и пытаться устранить причины, сдерживающие рождение.

Подробности - [«Известия»](#)

Стеклопакет предложений: в рамках капремонта хотят менять окна в квартирах

Могут ли увеличиться траты граждан на ЖКУ

В России предложили включить окна в многоквартирных домах в состав общего имущества — чтобы менять их во время капремонта, например, как лифты. Такую инициативу «ЖКХ Контроль» направил на рассмотрение в Госдуму — депутаты поддерживают идею. По замыслу авторов, дополнительные расходы бюджета на это не потребуются. Однако могут вырасти взносы на ремонт, которые собирают с граждан, указали эксперты. С другой стороны, такая замена окон обойдется людям значительно дешевле, чем по индивидуальному заказу, отметили специалисты.

— Мы поддерживаем идею, если будут понятны источники финансирования дополнительных трат. Например, логично, если регионы будут софинансировать капремонт. Уже около 30 субъектов занимаются его частичным финансированием, — сказала «Известиям» председатель комитета ГД по строительству и ЖКХ Светлана Разворотнева.

Подробности - [«Известия»](#)

В регионе

В ПЕТЕРБУРГЕ ЖАЛУЮТСЯ НА ДЕФИЦИТ ВОДИТЕЛЕЙ И МАШИНИСТОВ

Петербург страдает от острого дефицита водителей автобусов, машинистов метро и специалистов по ремонту городского транспорта, сообщил замглавы комитета по транспорту города Олег Матвеев. По его словам, власти города хотят повысить зарплаты в этой отрасли, чтобы привлечь дополнительные кадры.

Сейчас дефицит персонала только на госпредприятиях составляет почти 4 тыс. человек, сообщает «Интерфакс».

Комитет по транспорту Петербурга предлагает повысить зарплаты на 10% уже в этом году. В результате, например, средняя зарплата машиниста метро составит более 100 тыс. рублей.

[АБН](#)

В Петербурге предложили больше платить водителям общественного транспорта

В Санкт-Петербурге предложили повысить заработную плату водителям городского общественного транспорта. Об этом сообщили в пресс-службе депутата Законодательного собрания Петербурга от фракции «Единая Россия» Алексея Цивилева.

Парламентарий направил соответствующее обращение вице-губернатору Петербурга Алексею Корабельникову. Он предлагает включить в проект городского бюджета на 2023–2025 годы субсидии городским предприятиям на увеличение зарплат водителям.

Цивилёв отметил, что государственные унитарные предприятия Петербурга в сфере пассажирских перевозок столкнулись с кадровой проблемой. При этом у коммерческих перевозчиков зарплаты водителей выше.

[ИА REGNUM](#)

СКР предложил внести изменения в закон о реновации в Петербурге

Следственный комитет России (СКР) предложит органам власти внести изменения в закон о комплексном развитии территорий (реновации) в Санкт-Петербурге с учётом высказанного мнения граждан. Об этом сообщили в пресс-службе СКР.

В Северной столице состоялся приём граждан по вопросам реновации. Его провёл заместитель руководителя ГСУ СК России по Петербургу Павел Камчатный. Жители города оспаривают законность некоторых положений закона о КРТ. Они ссылаются на то, что этот закон ущемляет права собственников.

«По результатам приема принято решение об обращении в органы прокуратуры и исполнительной власти города с предложением рассмотреть вопрос о внесении изменений в указанный закон, с учетом мнения граждан, для дополнительных гарантий соблюдения прав собственников квартир и

проживающих в них лиц», — сказано в сообщении СКР.

[ИА REGNUM](#)

Четверг, 8 сентября

В мире

Работники алюминиевого завода в Нидерландах объявили забастовку

Забастовку и ультиматум руководству объявили 200 сотрудников алюминиевого комбината Aldel в Нидерландах, сообщает 8 сентября телеканал RTV Noord.

Волнения сотрудников алюминиевого комбината Damco Aluminium Delfzijl усилились, когда с производственных площадок начали вывозить большое количество алюминия.

Утро в четверг с территории предприятия стали массово выезжать грузовики, нагруженные массивными алюминиевыми столбами. Сотрудники опасаются, что вывоз всего готового алюминия будет подготовкой к ликвидации предприятия.

Работники проинформировали владельцев комбината, что отказываются перевозить грузы и проводить работы по демонтажу до тех пор, пока не появится уверенность в соблюдении существующих социальных гарантий.

Отметим, предприятие остановило работу 2 сентября, по причине высоких цен на энергоносители.

[ИА Красная Весна](#)

Британские профсоюзы отменили забастовки в дань уважения скончавшейся королеве

Профсоюзы в Великобритании отменили запланированные забастовки железнодорожников на следующей неделе из-за кончины королевы Елизаветы II, сообщает газета Reuters.

«Мы выражаем наши глубочайшие соболезнования ее семье, друзьям и стране», — говорится в заявлении Национального союза работников железных дорог, морских и транспортных перевозок. Сообщается, что забастовки, которые должны были проходить на 15 и 17 сентября были отменены.

[media.az](#)

В стране

Прогнозы разошлись в сценариях

Мониторинг ВВП

Новый макроэкономический консенсус-прогноз FocusEconomics предполагает падение российского ВВП в этом году на 7% (месяц назад, в июльском прогнозе, было минус 8,1%). Эти ожидания заметно отличаются от оценки, данной Владимиром Путиным на вчерашнем заседании Восточного экономического форума, — о том, что падение экономики в 2022 году будет незначительным — 2% или чуть больше. Днем ранее там же о спаде на 2,9% (в 2023 году — на 0,9%) говорил министр экономики Максим Решетников. Отметим, что с такими оценками не согласились присутствующие на форуме руководители госбанков — глава «Сбера» Герман Греф сообщил, что все еще ждет падения ВВП на 4,5% в этом и спада в 2023 году, глава ВТБ Андрей Костин сказал о минус 4% и минус 1,5% соответственно.

Максим Решетников полагает, что ВВП перейдет к поквартальному росту уже к концу 2022 года, консенсус-прогноз FocusEconomics видит переход к положительной динамике в измерении «квартал к кварталу с учетом сезонности» в первом квартале 2023 года, после чего темпы прироста будут слабopоложительными. На 2023 год консенсус-прогноз, по сравнению с данными месяц назад оценками, заметно снижен, с 2,5% до 3%, — за счет ухудшения динамики потребления и инвестиций.

[Коммерсант Ъ](#)

Немецкий производитель пиццы и пудингов Dr. Oetker официально обрусел

Германская компания-производитель смесей для выпечки и замороженных продуктов из теста передала свой завод в Белгородской области россиянам.

Как стало известно 47news, российская дочка немецкого производителя продуктов питания Dr. Oetker, известного линейками замороженной пиццы Ristorante, Giuseppe и Feliciano, 6 сентября официально

сменила владельцев. Согласно изменениям в ЕГРЮЛ, новыми хозяевами ООО "Д-р Оеткер" вместо Dr. Oetker Nahrungsmittel Beteiligungs GmbH стали граждане России Алексей Щербаков и Дмитрий Коробко.

Со сменой владельцев совпала регистрация компаний и нового доменного имени bakers.su. Прекращение своей работы в РФ немецкий производитель продуктов питания Dr. Oetker анонсировал в начале апреля, пообещав передать права собственности на завод в Белгороде российским управляющим директорам.

47news.ru

Без ума от школы: как проверить психику учителя

Педагогов обязали проходить медицинское освидетельствование

Минздрав актуализирует перечень медицинских психиатрических противопоказаний для ряда профессий, в том числе для педагогов, которых обязали с этого года проходить медицинское освидетельствование. Действия скорее формальные, но дискуссия вокруг темы важна — стоит ли внимательнее отбирать педагогов, пригодных к обучению детей в школах, и наоборот — как сохранить психическое здоровье учителя на фоне огромной каждодневной нагрузки? В вопросе разбирались «Известия».

Перечень психиатрических противопоказаний необходимо актуализировать по той простой причине, что его последняя версия утратила силу 1 сентября. Из-за этого, как сообщали СМИ, проведение психиатрического освидетельствования работников стало на некоторое время невозможным — список профессий, представители которых должны проходить обследование, успели принять (приказ № 342н Минздрава), а уточнение, на какие именно заболевания, — нет.

Проект перечня противопоказаний уже опубликован. Согласно документу, противопоказаниями для педагогов будут такие заболевания, как различные виды деменций, делирий, не вызванный алкоголем, другие органические, психические расстройства (по классификации — F00 — F09). Кроме того, препятствием для работы с детьми считаются шизофрения, шизотипические и бредовые расстройства (F20 — F29). Нельзя идти на работу в школу с расстройствами настроения или аффективными расстройствами (F30 — F39) — это биполярное аффективное расстройство, маниакальный и депрессивный эпизоды, рекуррентное депрессивное расстройство.

Также запретят работать в образовательных учреждениях с невротическими, связанными со стрессом и соматоформными расстройствами (F40 — F48), — фобиями, обсессивно-компульсивным расстройством. Не примут в школу человека с расстройствами личности и поведения в зрелом возрасте (F60 — F69). Сюда входят в том числе расстройства половой идентификации — транссексуализм, транссвестизм двойной роли и другие.

Нельзя учить детей с умственной отсталостью (F70 — F79) и общими расстройствами психологического развития (F84) — аутизмом, синдромом Ретта, синдромом Аспергера.

Раз в пять лет этот список будут пересматривать.

Согласно приказу № 342н, по результатам обязательного психиатрического освидетельствования гражданин может быть признан непригодным из-за психического расстройства на срок не более пяти лет с правом последующего переосвидетельствования.

Приказом № 342н в список профессий, представители которых обязательно должны проходить периодическое психиатрическое освидетельствование, добавили педагогов. В профсоюзе «Учитель» [замечают](#), что ранее такое освидетельствование должны были проходить не все без исключения педагогические работники, а только некоторые — преподаватели учебно-воспитательных учреждений и те, чья работа связана с перенапряжением голосового аппарата. Теперь же отдельные категории учителей не выделяют: указана просто «педагогическая деятельность в организациях, осуществляющих образовательную деятельность».

Юрист «Легес Бюро» Мариан Мышлецов подтверждает: ранее правилами было установлено, что освидетельствование работника проводится на добровольной основе. Психиатрическое обследование проводилось только при трудоустройстве в качестве педагога.

— Кроме того, нужно понимать, что преподаватель с психиатрическим расстройством может осуществлять педагогическую деятельность, только некоторые из этих болезней могут нанести вред несовершеннолетним обучающимся, — рассказал он «Известиям».

В профсоюзе «Учитель» считают, что новая обязанность по психиатрическому освидетельствованию

является «лишней и ненужной», так как педагоги проходят регулярный медицинский осмотр, в том числе включающий в себя посещение врача-психиатра. Председатель профсоюза Юрий Варламов рассказал, что в Минздрав направили обращение, но ответа на него пока не было. При этом он замечает, что конкретно это новое обследование, хотя и усложняет еще немного жизнь учителям, не сможет стать каким-то решающим фактором при выборе человеком места работы.

— Педагогическая деятельность уже в достаточной степени забюрократизирована, чтобы еще одна лишняя проверка стала серьезным препятствием для того, чтобы в школу шли новые кадры, — отметил он. — Другое дело, что они туда не идут по другим причинам: в основном из-за низкого уровня заработной платы, хамского отношения со стороны как администрации, так и очень часто родителей, и абсолютного отсутствия уважения к профессии со стороны общества.

При этом Варламов говорит, что ранее такое психиатрическое освидетельствование становилось инструментом давления на некоторых учителей. По его словам, двое педагогов из профсоюза в Курганской области и ХМАО судились в связи с тем, что их принуждали к такому освидетельствованию до того, как оно стало обязательным.

Читайте далее - [в «Известиях»](#)

Опрос показал взаимосвязь между зарплатой и опозданиями работника

Опрос: чаще всего опаздывают сотрудники, которые зарабатывают от 75 до 100 тыс. рублей
Сервис «Работа.ру» провел исследование и выяснил взаимосвязь между переработками, задержками на работе и заработной платой. Текст исследования имеется в распоряжении «Известий».

Выяснилось, что россияне редко опаздывают на работу: большинство респондентов ответили, что такое случается только из-за непредвиденных ситуаций.

Среди тех, кто получает зарплату до 30 тыс. рублей, большинство (81%) опаздывает только из-за непредвиденных обстоятельств, 5% регулярно не приходят на работу вовремя, 4% делают это несколько раз в месяц и столько же — несколько раз в год. Еще 8% работают удаленно.

При этом регулярно задерживается на работе почти каждый пятый (22%) работник с таким уровнем зарплаты (до 30 тыс. рублей). У 15% такое случается несколько раз в месяц, у 9% — несколько раз в год. Еще 45% перерабатывают только в критических ситуациях, а 10% всегда заканчивают работу вовремя. Примерно так же распределились ответы среди работников с зарплатой от 30 до 50 тыс. и от 50 до 75 тыс. рублей.

Среди тех, кто получает от 75 до 100 тыс. рублей, 13% опаздывают регулярно. 66% — только из-за непредвиденных обстоятельств, 6% — несколько раз в месяц, 3% — несколько раз в год. Еще 13% работают удаленно. Перерабатывают постоянно 30% участников опроса с таким уровнем зарплаты. 26% задерживаются на работе несколько раз в месяц, 7% — несколько раз в год. У 31% не получается закончить работу вовремя только в критических ситуациях. 7% не работают сверхурочно никогда. Большинство сотрудников с зарплатой выше 100 тыс. рублей (60%) также не приходят на работу вовремя только из-за экстренных ситуаций. Каждый десятый (10%) опаздывает несколько раз в месяц, у 7% такое случается регулярно, у 4% — несколько раз в год. 20% не посещают офис совсем. 39% работников с таким уровнем дохода перерабатывают постоянно. Каждый пятый (20%) уходит поздно с работы несколько раз в месяц, 6% — несколько раз в год. Только в критических ситуациях работает сверхурочно 31% участников опроса. Никогда не задерживается на работе 5% высокооплачиваемых специалистов.

[«Известия»](#)

Бедность недосчиталась россиян

По итогам второго квартала 2022 года уровень бедности в РФ снизился, сообщил Росстат. По оценке ведомства, в апреле—июне этого года в стране насчитывалось 17,6 млн человек с доходами ниже границы бедности, на 3,3 млн человек меньше, чем в первом квартале 2022 года, и на 600 тыс. человек, чем во втором квартале 2021-го. Бедные во втором квартале составляли 12,1% жителей страны — это на 2,2 процентного пункта (п. п.) и 0,4 п. п. ниже, чем в первом квартале 2022 года и во втором 2021-го соответственно. Для расчета числа и доли бедных Росстат использовал параметр «граница бедности», утвержденный правительством в конце 2021 года. Он соответствует стоимости потребительской корзины за четвертый квартал 2020 года с учетом накопленной инфляции: по итогам второго квартала 2022 года это 13,8 тыс. руб.

Как пояснили в пресс-службе Росстата, в первую очередь снижение числа бедных в РФ связано с

ростом объемов соцподдержки. Так, за апрель—июнь денежные доходы населения составили 19,4 трлн руб., и 21,2% этой суммы пришлось на соцвыплаты (4,1 трлн руб.). По сравнению со вторым кварталом 2021 года их доля в структуре доходов населения выросла на 0,9 п. п., или 0,7 трлн руб., а по сравнению с первым кварталом этого года — на 1,2 п. п., увеличившись на 948,4 млрд руб. Рост соцвыплат, напомним, обусловлен повышением прожиточного минимума, МРОТ и пенсии для неработающих пенсионеров на 10% с 1 июня. Также с апреля правительство начало выплачивать малоимущим семьям пособие на детей от 8 до 17 лет.

[«Коммерсант Ъ»](#)

Валерий Выжutowич: На широкую поддержку моногородам пока не стоит рассчитывать

Валерий Выжutowич (политический обозреватель)

Правительство пока не готово дать моногородам столько, сколько они просят. Это выяснилось на недавнем представлении корпорацией ВЭБ.РФ рейтинга моногородов за 2021 год. В обсуждении участвовали губернаторы, и в большинстве своем они просили продлить льготные режимы ТОР (территории опережающего развития) на пять лет. Об этом, в частности, говорил губернатор Самарской области Дмитрий Азаров. Но федеральные власти дали понять, что на широкую поддержку моногородам пока не стоит рассчитывать.

В 2021 году Министерство экономического развития предлагало вдвое сократить количество моногородов, чтобы усилить поддержку оставшихся. Например, планировалось вычеркнуть из списка города, расположенные ближе 50 километров от столиц регионов. Предполагалось, что их жители могут трудоустроиться в центре, куда езды не более часа. Таким образом число моногородов сократится с 321 до 163. Теперь от этой идеи правительство отказалось. Количество моногородов останется прежним. Но и поддержка их не будет наращиваться. Пока работа с моногородами "идет в прежнем режиме", "меры поддержки остаются, сотрудники фонда переведены в ВЭБ, деньги на поддержку моногородов правительством РФ выделены", - заявила глава Фонда развития моногородов (входит в структуру ВЭБ.РФ) Ирина Макиева.

В России моногородом считается населенный пункт, в котором не менее 20 процентов населения трудится на градообразующем предприятии. В моногородах проживает около 13,6 млн человек - почти 9 процентов населения страны. Лидеры по количеству моногородов - Кемеровская, Свердловская и Челябинская области.

Подробности - [«Российская газета»](#)

Жители РФ назвали способы преодоления финансовых трудностей

Самый популярный способ преодоления временных финансовых трудностей — отказ от дорогостоящих покупок и товаров длительного пользования. Таким образом экономят 56% жителей России, приводит результаты опроса ИХ «Ромир».

На втором месте — сокращение расходов на отдых и развлечения (47%), на третьем — перераспределение бюджета в пользу еды и самого необходимого (39%).

Ещё 28% для поправки финансового положения ищут дополнительный заработок, 24% отказываются от дорогостоящих услуг (лечение, образование и др).

Сокращают расходы на еду и товары первой необходимости 18%. Преодолевают экономические трудности, выращивая овощи на даче, собирая грибы и т.д. 14%. Продают имущество и недвижимость, которой не пользуются 4%. Не испытывают финансовых проблем 8% граждан.

[ИА REGNUM](#)

Кудрин заявил, что все социальные обязательства перед россиянами будут выполнены

Глава Счетной палаты РФ считает финансовую систему страны "достаточно крепкой"

Российская финансовая система достаточно крепка, чтобы исполнить все социальные обязательства бюджета. С соответствующим заявлением в ходе Московского финансового форума выступил глава Счетной палаты РФ Алексей Кудрин.

«Бюджетные обязательства социальные, в том числе проиндексированные, исполнить абсолютно возможно. Для этого у нас достаточно крепкая финансовая система», — пояснил он.

Кудрин уверен, что средств госбюджета хватит на полноценную выплату россиянам проиндексированных пенсий и социальных пособий.

[«Комсомольская правда»](#)

Минфин предложил разрешить самостоятельно инвестировать пенсионные накопления

Речь идет о сбережениях, замороженных с 2014 года, сейчас ими управляют ПФР или НПФ. В Минфине предложили передать пенсионные накопления граждан в их собственность. Эта мера обсуждалась на стратегической сессии по развитию финрынка в правительстве 30 августа. Предложение провести «приватизацию» пенсионных накоплений граждан (именно в такой формулировке. – «Ведомости») вошло в совместную презентацию Минфина и ЦБ, представленную на совещании министром финансов Антоном Силуановым и председателем регулятора Эльвирой Набиуллиной (есть у «Ведомостей»). Инициатива включена в блок, посвященный развитию пенсионного и страхового рынка, по словам участника совещания, эту часть презентовал Минфин. Речь идет о предоставлении гражданам, у которых есть пенсионные накопления, права инвестировать их по своему выбору, хотя и при условии соблюдения определенных критериев, пояснил другой источник, также участвовавший в совещании.

Такие сбережения образовались следующим образом: до 2014 г. 6 п. п. из страхового тарифа в 22% составляли так называемую накопительную часть пенсии, которой можно было распоряжаться более свободно, чем страховой, например перевести в негосударственный пенсионный фонд для повышения доходности. Но с того момента действует мораторий на формирование таких сбережений, в конце прошлого года он был продлен до 2024 г.

Подробнее - [«Ведомости»](#)

Омбудсмен РФ Москалькова заявила, что пенсия любого пенсионера должна индексироваться

Пенсия в России должна индексироваться независимо от того, работает пенсионер или нет, заявила РИА Новости уполномоченный по правам человека в РФ Татьяна Москалькова.

Она напомнила, что огромная дискуссия развернулась после внесения в конституцию поправок об индексации пенсий. Каждый год инфляция вносит коррективы в заработную плату и пенсии, поэтому очень важно, чтобы она корректировалась в зависимости от инфляции, пояснила омбудсмен, оговорившись, что, когда норма об индексации пенсии появилась, то ее решили распространить только на неработающих пенсионеров.

"Я и мои коллеги неоднократно поднимали этот вопрос в докладах, представляли наши рекомендации в органах государственной власти, доклад представляли президенту и считали справедливым, когда все пенсионеры будут в одинаковых условиях. Пенсия должна индексироваться независимо от того, работает пенсионер или он не работает", - рассказала Москалькова.

Она отметила, что пенсионер получает накопленные баллы в денежном виде, когда перестает работать. Причем если раньше он мог получить их через четыре месяца после того, как ушел с работы, то сейчас это происходит уже через два.

47news.ru

Товарищи жильцы записались на приемку

ТСЖ хотят проверять качество новостроек

Товарищества собственников жилья (ТСЖ), оказавшись недовольными качеством новостроек, хотят самостоятельно заниматься приемом в эксплуатацию домов. В распоряжении "Ъ" оказалось письмо президента Ассоциации компаний, обслуживающих недвижимость (АКОН), Никиты Чулочникова от 5 сентября премьеру Михаилу Мишустину с просьбой внести изменения в Градостроительный и Жилищный кодексы, а также принять закон о товариществах собственников жилья, который будет регулировать порядок создания таких объединений из числа участников долевого строительства. Это необходимо для предоставления им права принимать у застройщика на этапе ввода в эксплуатацию весь объект. В правительстве подтвердили "Ъ" получение письма.

Сейчас, согласно действующему законодательству, в течение пяти дней со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома застройщик должен заключить с управляющей организацией (УО) договор управления объектом, а затем орган местного самоуправления должен провести конкурс на выбор постоянной УО. Но пока дольщики не имеют свидетельств о правах собственности на имущество, организовать ТСЖ нельзя, поясняет Никита Чулочников.

Таким образом, временная УО, выбранная застройщиком, принимает построенный дом со всеми инженерными системами.

В АКОН указывают, что ни одна из этих организаций не выбрана собственниками и не представляет их интересы, но подписывает акт приема-передачи дома от застройщика к УО.

Это приводит к тому, что не имеющая должной мотивации или просто аффилированная с

девелопером УО принимает и вводит в эксплуатацию объект с огромным числом строительных дефектов и недостатков: например, не работают лифты, объект запитан по временной схеме электроснабжения, не закончены строительные работы в местах общего пользования и т. д. Застройщики ожидаемо против этой идеи. Заместитель гендиректора по правовым вопросам УК «Аструм-Москва» (ГК «Гранель») Валентина Тугушева считает, что предложение АКОН труднореализуемо не только с точки зрения законодательства, но и зрелости собственников для самостоятельного управления своей недвижимостью. Это может создать много рисков как для застройщика, так и для владельцев жилья, добавляет директор департамента по работе с управляющими компаниями ГК ФСК Александр Бегунов. По его мнению, уровень «потребительского терроризма» вырастет в разы, а сроки приемки дома увеличатся минимум на несколько месяцев. Цель таких организаций — даже при отсутствии замечаний найти максимальное количество недочетов, а не осуществить качественную приемку дома, убежден заместитель гендиректора по эксплуатации и строительству «ПИК-Комфорт» Владислав Лукьянов.

Из-за отсутствия финансирования ТСЖ, которое формируется из квартплаты после даты приема-передачи квартиры, у собственников нет возможности нанять специализированную компанию для приема всего дома, отмечает госпожа Тугушева.

А непрофессиональные приемщики, в частности собственники квартир, могут не заметить действительно важные для эксплуатации дома дефекты, считает директор по правовым вопросам ГК «А101» Павел Антонов. Это может привести к коммунальным авариям, а в худшем случае — к травмам и гибели людей, настаивает вице-президент ГК «Инград» Михаил Бузулуцкий.

Подробности - [«Коммерсант Ъ»](#)

В регионе

Число работников в простое сократилось в Петербурге на 4 тысячи человек

За прошедшие две недели в Санкт-Петербурге на четыре тысячи человек сократилось число сотрудников, находящихся в простое. Об этом сообщил вице-губернатор Петербурга Валерий Москаленко на своей странице в социальной сети «ВКонтакте».

Ранее в Северной столице насчитывалось 11 318 сотрудников в простое. Теперь же таких 7014 работников. Из простоя вышли за две недели 16 предприятий. В режиме простоя продолжают существовать 58 компаний.

«Находимся в постоянном контакте с предприятиями, которые перешли в режим простоя либо неполной занятости. Центр занятости помогает высвобождаемым сотрудникам в трудоустройстве и переобучении», — заявил Москаленко.

[ИА REGNUM](#)

Приятные убийцы. Как эки Ленобласти свободно работают среди вольных

Их называют "спецконтингент", а отличают по отсутствию зубов. 47news заглянул им в душу на заводе, где они вкалывают бок о бок с обычными работягами.

- Я наркоманка, тут много таких, - искренне и привычно говорит мне моя новая знакомая, будто мы с ней на тренинге в обществе анонимных алкоголиков. - Большинство на воле вообще никогда не работали. Завод дисциплинирует, человек начинает делать что-то осмысленное, раскрывается с другой стороны, совсем. Мне нравится каждый день ездить на работу, и работа тут - вполне - мне тоже нравится, - скорее, рассуждает она. Похоже, самое редкое слово в ее прошлой жизни — "осмысленное". Ей незачем притворяться — я же не из ведомственной газеты "Перековка".

Это Юлия, москвичка, она хорошо выглядит - прическа, мелирование. Работала менеджером в логистической компании и заодно торговала наркотиками. Ей дали 10 лет. Очень сложно почувствовать, как это - девушке получить 10 лет, а конец срока - в 2026 году. Уже можно сказать, что скоро.

В Зимитицах она собирает комплектующие для сборки дизелей по заявкам с производства. (Чуть не напечатал — "по заявкам трудящихся"). Говорит, что счастлива, ведь попала на поселение из женского лагеря, но говорить может только о свободе: прошение о помиловании, заявление о переводе на исправительные работы, которые могут быть и дома, в конце концов, УДО через год. Такое мышление об одном и том же - не редкость для тех, кто отхватил тяжелые сроки. По тюремному это называется

"гонять". Будто стоит на автобусной остановке, спешит и постоянно посматривает на часы. Холдинг "Кингисеппский машиностроительный завод" (КМЗ) использует труд заключенных с февраля 2021 года. Сегодня это все происходит в колонии-поселении в Княжево и поблизости – на заводе в Зимитицах. В одном цеху до 35 заключенных (варят корпуса катеров), в Зимитицах – около 45. Тут уже ремонтируют судовые и газотурбинные двигатели, есть даже литейка. Общая численность работников КМЗ на двух площадках – под 600 человек. 13% работников предприятия – осужденные. К началу сентября 2022 года на обеих площадках успели потрудиться около 200 приговоренных. 11 из них остались на предприятии после освобождения.

Средняя зарплата на КМЗ – 65 тысяч. Завод ежемесячно платит 28 600 рублей за привезенного з/к. Деньги идут во ФСИН. В сумму входят отчисления в Пенсионный фонд и страховые взносы, но без НДФЛ – это не трудовые, а договоры об оказании услуг. Таким образом, на оплату труда 13% работников волосовской площадки КМЗ тратит примерно в два раза меньше, чем на остальных. Экономия – 2,3 млн ежемесячно.

На вопрос, "Зачем, – для вас же это мелочь?" генеральный директор КМЗ Анатолий Русин откровенен: "Во-первых не хватает рабочих, во-вторых имидж. Адаптация заключенных – социальный проект". Есть такое дело, но, во-первых, его "во-первых" все же насущнее. Ведь это – про то, что быть пролетарием давно не модно.

Подробности – 47news.ru

В 2022 ГОДУ БИРЖА ТРУДА ЛЕНОБЛАСТИ ТРУДОУСТРОИЛА 13,4 ТЫС. ЧЕЛОВЕК

В 2022 году благодаря Бирже труда 13,4 тыс. жителей Ленобласти нашли новую работу.

На сегодняшний день уровень регистрируемой безработицы в регионе составляет 0,5%, сообщает пресс-служба правительства Ленобласти.

В этом году за помощью с поиском работы обратились 25,6 тыс. ленинградцев. Безработными были признаны 8,6 тыс. человек. За это время служба занятости выдала более 38 тыс. направлений на работу. Треть получивших направления трудоустроились.

На сегодняшний день в базе имеется 46,8 тыс. вакансий.

Ленобласть дополнительно стимулирует работодателей, которые берут на работу специалистов в возрасте до 30 лет. Они могут получить компенсацию на заработную плату до 54,2 тыс. рублей за одного работника. Эта программа помогла найти работу 229 специалистам.

Для жителей региона с ограниченными возможностями здоровья в этом году было создано 32 рабочих места.

[АБН](#)

Пятница, 9 сентября

В мире

Казахстан: работники одного из месторождений Мангистау требуют повышения зарплаты

Сотрудники товарищества с ограниченной ответственностью "Тасбулат Ойл Корпорэйшн" потребовали у руководства предприятия повышения заработной платы на 100%.

В социальных сетях опубликовано видео, на котором работники ТОО "Тасбулат Ойл Корпорэйшн" обращаются к Касым-Жомарту Токаеву с просьбой разобраться в трудовом споре сотрудников компании и ее руководства, сообщает портал lada.kz.

Работники предприятия требуют повышения заработной платы на 100%. Сейчас зарплата на месторождении в среднем составляет 300 тыс. тенге.

"Такую сумму платят только, если ты отработал 12-часовую или ночную смену. Если обычный рабочий день – вычитают все налоги, и получается около 240-250 тыс. Этих денег не хватает. Половина этих денег уходит на то, чтобы прокормить семью, а есть еще оплата коммунальных услуг, обувь-одежда детей, кредиты у большинства. Многие семьи многодетные, ухаживают за пенсионерами", – говорит на видео один из работников месторождения.

По его словам, свои требования руководству предприятия сотрудники выдвинули еще 25 июля, но на заседании примирительной комиссии им в повышении зарплаты отказали.

" В начале сентября мы отправили письмо в министерство энергетики Республики Казахстан. Обратились в областной профсоюз для создания трехсторонней комиссии. Записали видеообращение президенту для того, чтобы он вмешался в ситуацию", - говорит выступающий. По его словам, забастовок на предприятии пока не проводили: все 165 человек стабильно выходят на работу. Но если проблема не решится, люди готовы и на этот шаг. Пока же они объявили о создании трудового арбитража и надеются, что руководство компании пойдет им на встречу.

[Спутник-Казахстан](#)

В стране

Сотрудников оборонных предприятий могут обязать работать сверхурочно

Во время специальной военной операции сотрудников оборонных предприятий могут привлекать к сверхурочной работе в том числе в выходные и праздничные дни без их согласия. Смена может удлиниться не более чем на четыре часа, а за переработку будут платить в двойном размере. Также руководство организаций ОПК имеет право отозвать подчиненных из отпуска или перенести его на полтора года. Об особенностях работы на оборонных предприятиях говорится в методических рекомендациях, утвержденных 2 сентября Минтрудом и Минпромторгом.

В особом режиме

В июле принят пакет законов, дающий Правительству право вводить специальные экономические меры на время проведения специальных операций за границей.

Один из принятых законов дал кабмину возможность устанавливать особенности регулирования трудовых отношений в организациях ОПК, их структурных подразделениях и на отдельных производственных объектах. Речь идет о сверхурочной работе, а также о работе ночью, в выходные и праздничные дни и в отпуске.

Во исполнение этого закона принято постановление Правительства РФ от 1 августа 2022 года № 1365. В соответствии с ним перечень предприятий и производственных объектов, сотрудники которых будут работать в особом режиме, должен утверждать Минпромторг по согласованию с Минобороны и госкорпорациями «Росатом» и «Роскосмос».

Минпромторгу и Минтуду поручили утвердить методические рекомендации по применению постановления, что они и сделали приказами № 3750 и № 508 от 2 сентября 2022 года. Согласно приказам, временный усиленный график на предприятиях ОПК введут локальными нормативными актами работодателя. В этом документе следует указать период действия временных правил и перечислить сотрудников, которым предстоит трудиться сверхурочно. Все они должны ознакомиться с приказом под роспись. При этом работодателям рекомендовали с участием профсоюза провести разъяснения в коллективе.

Кому придется трудиться больше

Согласие работников оборонных предприятий на сверхурочную работу во время проведения специальной операции не требуется, сказано в постановлении № 1365. Исключение составляют только инвалиды, многодетные родители, женщины с детьми до трех лет, матери и отцы, в одиночку воспитывающие детей до 14 лет, родители детей-инвалидов, люди, ухаживающие за больными родственниками. Запрещено трудиться сверх нормы беременным женщинам, сотрудникам до 18 лет. «По Трудовому кодексу РФ для привлечения к дополнительной работе в обычных условиях работодатель должен спрашивать согласие сотрудника, но в чрезвычайных обстоятельствах он не обязан это делать», — пояснила «Парламентской газете» член Комитета Госдумы по труду, социальной политике и делам ветеранов Светлана Бессараб. К таким обстоятельствам относится и специальная операция за рубежом. При этом дополнительную работу оплачивают в повышенном размере, подчеркнула депутат.

Продолжительность сверхурочной работы не может быть более четырех часов ежедневно, а платить за нее работодатель должен не менее чем в двойном размере. Сообщать сотруднику о том, что придется трудиться дополнительно, следует за три дня до удлиненной смены.

Отпуск могут перенести

Также у руководства организаций ОПК появилась возможность вызывать людей на предприятие в выходные и нерабочие праздничные дни. При этом обязателен еженедельный непрерывный отдых

сотрудников не менее 24 часов, то есть хотя бы один полноценный выходной день в неделю. Платить за работу в выходные тоже обязаны вдвойне.

Кроме того, работодатель может отозвать подчиненного из отпуска без его согласия, предупредив за три дня, или перенести отпуск, но не позже чем на 18 месяцев. По заявлению сотрудника часть отпуска могут заменить денежной компенсацией.

[Парламентская газета](#)

Русский крестьянин санкций не боится? Почему отечественный агропром слишком зависит от импорта

Член Комитета Госдумы по аграрным вопросам, предприниматель Сергей Лисовский - о том, насколько страшны санкции русскому крестьянину

- Сегодня аграрный сектор сильно зависит от импорта?

- Сильно. Вот что с упаковкой было? Мы подсели на этот «Тетра-пак». Горе-маркетологи и торговые сети требовали от нас, если говорить о молочной отрасли, все более дорогую и красочную упаковку, которая, я считаю, не нужна потребителю. Он же ее выкидывает. Но производителей заставляли применять дорогую упаковку, потому что на этом зарабатывал тот же «Тетра-пак», торговые сети. Теперь у нас такой дорогой упаковки не будет, и слава богу.

- А с уборочной техникой как?

- Основные агрегаты либо полностью зарубежные, либо используют много импортных деталей, без которых работать не могут. Мы, задрав штаны, отказались от плановой экономики, а ведь при СССР у нас были свои двигатели. Хорошие, плохие, но были. А сейчас нет.

- И получится, что во время уборочной нечем будет убирать?

- Нет, русский человек всегда найдет выход. Нам на завод в Раменском голландская фирма поставила линию. А уже через год мы наладили свое производство комплектующих. Голландцы обиделись, что мы не заказываем ремонт у них. А мы говорим: извините, у вас зубец для конвейера стоит 200 евро, а свой нам выходит в 5 евро. И через два года мы по материалам, которые требуют постоянной замены, больше половины делали у себя. Нашли предприятие в Московской области, которое спокойно с этим справлялось. Как говорит главный инженер на одном моем предприятии, все, что сделал один человек, может повторить другой. Так что и сейчас найдем выход.

- А почему у нас дорожают удобрения? Свое же все - какие там проблемы?

- Да, и сырье свое, и газ. Но усложнился экспорт. У производителей, видимо, из-за этого съехали сверхприбыли, и они пытаются их вернуть на нашем внутреннем рынке. Вот и все проблемы. Крестьяне возмутились. Совет Федерации, Госдума, все мы выступали против. Но все равно им разрешили на 25% поднять цену непонятно за что. У них и так цены немаленькие для российского рынка.

- А молочка? Откуда у нас такая импортозависимость по молоку?

- Производство молока - это затратный процесс. Французским фермерам субсидировали до 65% себестоимости. А у нас субсидируют 5%. Если бы мы более внимательно относились к молоку, отдавали бы деньги в производство, у нас не было бы особых проблем. Хотя в целом мы и так обеспечены молочной продукцией.

Мы формируем паранойю с потреблением, в угоду доходам транснациональных корпораций увеличиваем количество сортов, видов, упаковки, рецептур... И за все это заставляем платить людей, в том числе здоровьём, потому что зачастую все эти добавки и вкусовые ингредиенты очень опасны.

- Я прочитал, что мы даже бычье семя импортируем - у нас что, быки-слабаки?

- Это семя высокопродуктивных пород, его везти дешевле, чем бычка. С бычком проблем больше, он может заболеть.

- А зачем возить, своих нельзя вырастить?

- Я разговаривал с одним животноводом, говорю, вы должны заниматься селекцией, должно быть собственное стадо. А он в ответ: ты представляешь, что такое селекционное стадо? Это очень дорого. А риски - вдруг заболеют? Это правда: и риски, и высокие затраты. Но весь мир занимался генетикой и селекцией, а мы - нет. Потому что это требует дешевых денег, такие инвестиции дают возврат через 20, 30, а то и 50 лет. А у нас банки даже не рассматривали проекты окупаемостью более 7 - 8 лет. Ведь в стране денег хватало, но для того, чтобы финансировать нужные проекты, денег не нашлось. Вместо этого мы давали людям дешевые потребительские кредиты, разгоняли совершенно не

нужное в таком объеме потребление. И не занимались ни созданием производственной базы, ни селекцией, ни генетикой. Сахарную свеклу, а это наш экспортный товар, и ту упустили...

- Вот с мясом вроде все хорошо...

- Мы в свое время правильно приняли программу по развитию птицеводства. Потом была программа развития свиноводства. Но оборудование у нас голландское и немецкое. Генетика тоже не наша. А надо развивать свое.

Подробности - [«Комсомольская правда»](#)

Аи что: в ряде регионов ускорилось подорожание бензина

Насколько выросли цены на топливо и почему

За последние три недели цены на бензин в некоторых регионах России выросли на 1,5–2 рубля, рассказали «Известиям» представители заправочного бизнеса. Такой скачок произошел из-за того, что отечественные нефтяники нашли новые рынки сбыта, например в Индии и Китае. В Минэнерго «Известиям» сообщили, что на цены повлиял в том числе сезонный фактор: в конце лета — начале осени идет ремонт на некоторых нефтеперерабатывающих заводах (НПЗ). До конца года топливо может продолжить дорожать и дальше, но рост не превысит инфляцию, считают эксперты.

Подробности - [«Известия»](#)

Понижение в РФ качества продаваемых товаров будет временным — эксперт

В России результате санкционного давления и разрыва логистических цепочек и процессов увеличились издержки производства многих товаров. Об этом корреспонденту ИА REGNUM 9 сентября заявила доцент кафедры экономической теории РЭУ им. Г. В. Плеханова Татьяна Скрыль. Так она прокомментировала прогнозы ЦБ РФ о том, что в России снизится предложение, а также качество товаров и услуг.

«Для удержания места на рынке многие производители выходят из положения тем, что либо сокращают объем, либо им приходится понижать качество товара или услуги при сохранении того уровня издержек, который был ранее, — сказала Скрыль. — Также на понижение качества товаров повлияла вынужденная быстрая смена импортных поставщиков. Но данные процессы носят временный характер. Со временем логистические цепочки трансформируются и примут четкую структуру. Стимулирующие меры правительства в рамках льготного кредитования и укрепившийся рубль поднимут спрос. Увеличение совокупного спроса поведёт за собой рост совокупного предложения».

[ИА REGNUM](#)

С три короба наймешь: как отнимают деньги через СМС о трудоустройстве

Новая схема мошенничества лишила потерпевших сотен тысяч рублей

Россияне столкнулись с новой схемой мошенничества: им приходят смс с предложением трудоустройства в известных компаниях — Ozon, Wildberries, AliExpress. За несколько часов работы онлайн обещают до 30 тыс. рублей. Те, кто соблазнился, лишились крупных сумм — известны случаи, когда потерпевшие лишались до 700 тыс. рублей. Это новая оболочка старых схем, основанных на желании легкого заработка и человеческой жадности, пояснили «Известиям» эксперты. Упомянутым компаниям будет крайне сложно вычислить мошенников, но они пытаются предостеречь пользователей от необдуманных действий при поиске работы или дополнительного заработка.

Работа без забот

Заманчивые предложения о работе якобы от известных компаний с завидной регулярностью стали получать многие россияне. «Привет, я менеджер по найму в Ozon, и в настоящее время мы нанимаем 80 онлайн-сотрудников на неполный рабочий день», — так обычно начинаются подобные СМС.

За несколько часов удаленной работы обещают весьма заманчивую зарплату — от 3 тыс. до 30 тыс. рублей в день. «Трудиться» можно из дома — потребуется только мобильный телефон. Для связи менеджер просит связаться с ним в одном из мессенджеров по указанному номеру.

В качестве компаний, которые ищут онлайн-сотрудников, в таких сообщениях упоминаются также Wildberries, Aliexpress, Amazon.

Желающие воспользоваться заманчивой схемой заработка, разумеется, находятся. В их числе оказалась Виктория Самойлова из Батайска. СМС с предложением работы пришло ей в середине августа. Заработок пообещали от 3 тыс. до 20 тыс.

— Перешла по ссылке в Telegram. Там объяснили, что цель — повышение рейтинга магазина

AliExpress. Для этого нужно делать покупки и получать за них комиссию. Есть несколько уровней. На первом вы регистрируетесь на платформе, у вас на счету есть 80 рублей, плюс вы должны положить еще 500 рублей. У вас есть список из 10 «заданий», то есть нужно совершить 10 покупок, средства от которых будут возвращаться с процентами. Я это в первый день сделала, получилась комиссия в районе 300 рублей, итого я сняла 800 рублей, — рассказала женщина.

На второй день ей сказали перейти на следующий уровень: пополнить счет уже на 2 тыс. и выполнить 30 заданий. После завершения Виктория Самойлова смогла снять внесенную сумму и несколько сот рублей комиссии.

— Меня это подкупило, я молодая мама, так работать было очень удобно. На третий день я должна была также выполнить 30 заданий. К примеру, у меня на балансе 6 тыс. рублей, крутится рулетка, выпадает товар, который я должна купить. Он, например, стоит 7200, тогда я должна эту разницу за свои деньги оплатить. К 30-му заданию начались завышенные цены, — поделилась женщина. Когда на счету оказалась сумма более 100 тыс., Виктория занервничала, потому что вывести их не получалось: требовали выполнить еще задания, поскольку по мере роста суммы ей повышали уровень. После всех операций сумма на ее счету превысила 250 тыс. Но вывести эти деньги женщина так и не смогла. Сначала у нее потребовали заплатить 10% комиссии на киви-кошелек, а после и вовсе посетовали, что из-за обновления платформы данные ее счета, привязанного к карте, оказались неверными.

— Мы восстановили карту, я пишу финансовому директору, а он говорит, что уехал в командировку, но первого сентября займется моим вопросом. Но сейчас мои СМС никто не читает, денег нет, — грустно говорит Виктория.

По данным источников «Известий» в правоохранительных органах, заявления от пострадавших от аналогичных действий мошенников поступают из разных регионов.

Хорошо забытое старое

Схема, которой пользуются мошенники, не нова. Они и раньше пытались через массовые рассылки заманить людей на фишинговые сайты.

— Как правило, мошенники не придумывают принципиально новые схемы обмана или же это происходит довольно редко. Они просто привязываются к новостной повестке, пользуются именами популярных брендов, — пояснила «Известиям» аналитик компании Zecurion Мария Ефремова.

По ее словам, эти схемы опасны тем, что человек, переходя на сайт, замаскированный под известный бренд, может потерять не только деньги, но и свои персональные данные, которые там вводит. Например, данные банковской карты. Преступники могут формировать из таких данных базы для дальнейшей перепродажи.

— Важно помнить, что не надо перечислять деньги за «обучение» или «трудоустройство». Важно обращать внимание на неизвестный или подозрительный контакт, от кого приходит рассылка, — добавила эксперт.

Чтобы не попадаться на подобные схемы, эксперты советуют не переходить по ссылкам, источник которых неизвестен, перепроверять источники, из которого пришла рассылка. Для поиска работы нужно всегда связываться с работодателем по номерам, указанным на официальных сайтах, и не вводить никакие персональные данные на сомнительных ресурсах.

Подробнее - [«Известия»](#)

Россияне назвали качества плохого начальника

Опрос: большая часть россиян готова уволиться из-за плохого начальника

Большинство (83%) россиян готовы уволиться из-за плохого начальника. Такие данные следуют из результатов опроса, проведенного сервисом «Работа.ру». Текст имеется в распоряжении «Известий». На первое место среди качеств плохого руководителя 67% респондентов поставили перекладывание ошибок на подчиненных, а на второе — неготовность защищать команду в глазах вышестоящего начальства. 53% убеждены, что руководители, которые не готовы брать на себя ответственность, — плохие начальники. 52% отметили неумение правильно формулировать задачи и ставить цели, а 51% — повышение голоса на подчиненных.

По словам опрошенных, хороший руководитель обязательно должен отмечать и поощрять заслуги подчиненных, рассчитывать рабочую нагрузку и не присваивать себе чужие заслуги.

[«Известия»](#)

Год доступа: банки массово поднимают возраст ипотечников до максимума

Банки начали массово поднимать предельный возраст ипотечников сразу на 5 лет — до 70–75. Об этом «Известиям» рассказали участники рынка недвижимости и представители кредитных организаций. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года доля заемщиков пенсионного возраста выросла на 9%. Банки таким образом расширяют пул своих клиентов, заемщики же получают возможность заметно снизить платеж по ипотеке, пояснили эксперты.

Высокий возраст

В 2022 году банки стали массово поднимать предельный возраст ипотечных заемщиков — до 70–75 лет, рассказала заместитель руководителя ипотечного департамента федеральной компании «Этажи» Татьяна Решетникова. Речь идет о том, сколько максимально может исполниться заемщику на момент завершения выплат по кредиту, пояснила она.

Например, банк «ДОМ.РФ» повысил показатель на 5 лет, до 70. С 65 до 70 увеличили возраст в Промсвязьбанке и Всероссийском банке развития регионов. А в Ак Барс Банке подняли планку с 70 до 75 лет. Об этом «Известиям» рассказали в этих кредитных организациях. По данным «Этажей», показатель также подняли в «Сбере», Минбанке, Альфа-банке. «Известия» направили запросы в перечисленные и другие крупные кредитные организации.

В Росбанке рассказали, что сейчас рассматривают возможность выдачи ипотеки клиентам старшего возраста. В РНКБ отметили: сегодня в организации предельный возраст для ипотечных заемщиков составляет 75 лет, и если у клиентов появится потребность поднять планку, то банк готов оперативно рассмотреть вопрос.

Интересно, что в Совкомбанке показатель уже сейчас составляет 85 лет. По словам управляющего директора организации Артема Языкова, банк занимает социально ориентированную позицию и лоялен ко всем категориям заемщиков вне зависимости от профессии, типа занятости и возраста. — Продолжительное время мы фиксировали активный интерес к ипотечным кредитам со стороны клиентов в возрасте от 40 лет, и приняли решение удовлетворить запрос этой целевой аудитории о повышении предельного возраста заемщиков. Благодаря этому нововведению возможность взять ипотеку на максимальный срок до 30 лет получили большее число граждан, — рассказал заместитель председателя правления банка «ДОМ.РФ» Алексей Косяков.

Кредитным организациям мера позволяет расширять аудиторию и привлекать дополнительное число заемщиков, отметил заместитель директора по продажам ГК «Гранель» Сергей Нюхалов. При этом возникающие риски нивелируются за счет страхования заемщиков, добавил он.

Также в числе причин развития тренда — рост цен на жилье, который приводит и к увеличению сумм кредитов, отметил руководитель управления маркетинга и аналитики Asterus Денис Бобков. Чтобы снизить ежемесячную кредитную нагрузку, покупатели стремятся брать ипотечный кредит на максимально длинный срок, пояснил он.

— Однако ограничения по возрасту заемщика нередко становятся причиной отказа от кредита. Например, платежеспособный заемщик в возрасте 45 лет может взять ипотеку максимум на 20 лет, но ежемесячный платеж при таком сроке оказывается слишком велик, — рассказал Денис Бобков. За восемь месяцев 2022-го доля ипотечных заемщиков, у которых основным доходом является пенсия, выросла в России на 9% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, рассказала Татьяна Решетникова.

Причем банки заинтересованы в более зрелых ипотечниках, поскольку их платежная дисциплина может выгодно отличаться от поведения молодежи, сказал эксперт ипотечного рынка Андрей Бархота.

Продолжительность жизни растет во всем мире, и Россия в этом отношении не является исключением — наступление пенсионного возраста сегодня вовсе не означает, что человек планирует бросить работу, отметили в Level Group. Кроме того, к этому возрасту могут появиться источники пассивного дохода, например вклады, арендная недвижимость, добавили в девелоперской компании.

— Увеличение срока ипотечного кредита при прочих равных условиях снижает размер ежемесячного платежа, — сказал Андрей Бархота.

[«Известия»](#)

На шторы сдаем или нет: Как бороться с поборами в школе

Юрист Гаджиев перечислил уголовно наказуемые случаи поборов в школах

На общероссийском родительском собрании 1 сентября министр просвещения Сергей Кравцов объявил: школы всем необходимым обеспечены, денежные сборы недопустимы. А сборы на ремонт и вовсе уголовно наказуемы. Однако начался учебный год и родительские чаты закипели: сдаем деньги!

ВОДА, БУМАГА, ПРИНТЕР

ВЦИОМ недавно провел опрос. В числе главных трат на школу родители назвали сдачу средств на ремонт (29%) и подарки учителям (34%). На техническое оснащение класса отстегивал каждый пятый, на охрану — каждый восьмой. Учебники и рабочие тетради покупает каждый второй. Также в ходу «добровольные спонсорские взносы на нужды школы», участники опроса даже суммы называли — 2-2,5 тысячи разово. То есть запреты запретами, а сборы идут. И еще какие сборы!

Обзвонила знакомых мам: на что скидываетесь? Получился такой рейтинг:

- бумага
- картридж и краска для принтера
- кулер с водой и пластиковые стаканчики
- рабочие тетради
- утеплитель для окон
- регуляторы для окон для проветривания
- шкафчики для папок на технологию, атласов и пр.
- жалюзи
- химия и инвентарь для уборки
- рециркулятор для очистки воздуха
- цветы и подарки учителю, украшение класса, подарки детям на дни рождения (в основном книжки или сертификаты)

В среднем сдают по 3-5 тысячи рублей на учебный год.

На общероссийском родительском собрании 1 сентября министр просвещения Сергей Кравцов объявил: школы всем необходимым обеспечены, денежные сборы недопустимы.

ЭТО ЗАКОННО?

Школьное образование у нас бесплатное. Всем необходимым для реализации учебного процесса и безопасности учеников школы обеспечивают государство и муниципалитеты — это прописано в законе «Об образовании».

Так вот незаконны сборы на ремонт, хозяйственно-бытовые нужды (туалетная бумага, химия и инвентарь для уборки и субботников, санитайзеры и пр.), уборку класса, замену окон, мебели.

Нельзя раскошелиться пап и мам на принтер, бумагу, кулер, лыжи и прочий спортивный инвентарь, а также охрану, установку турникетов и электронные пропуска.

Учебники и пособия, которые нужны «в пределах образовательных стандартов», должны выдавать бесплатно. Для факультатива или допзнаний покупают родители, если считают нужным. То же и с рабочими тетрадями: те, что школа включила в перечень обязательных, должны предоставить ученикам, пусть даже в виде ксерокопий или в электронном формате. Требовать купить — не имеют права. Равно как и вклеить неуд за отсутствие рабочей тетради или невыполненные в ней задания. Куда жаловаться на нарушения? Директору школы или в комиссию по урегулированию споров между участниками образовательных отношений (создаются при школах из педагогов и родителей учеников). Не помогло — пишите в прокуратуру, Роспотребнадзор, Рособрнадзор, Минпросвещения, депутатам любого уровня.

Подробности - [«Комсомольская правда»](#)

МИНИСТРЫ СООБЩИЛИ О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН РФ В ТЯЖЕЛЫЕ ВРЕМЕНА

Главы министерств и ведомств, а также Центробанк РФ высказались о социальной поддержке российских граждан в условиях экономического кризиса. Об этом сообщается на сайте издания «Московский комсомолец».

По словам главы Министерства финансов РФ Антона Силуанова, деваться некуда, необходимо развешивать меры поддержки населения страны и разрабатывать более эффективную систему адресной помощи.

Председатель Счетной палаты РФ Алексей Кудрин, которые обычно скептически относятся к таким

заявлениям, на этот раз подтвердил устойчивость финансовой системы РФ для исполнения социальных обязательств перед россиянами. При этом он отметил, что упор необходимо сделать на увеличение реальных доходов российских граждан.

По словам заместителя министра труда и социальной защиты РФ Андрея Пудова, важно обеспечить населению возможность оформлять все необходимые документы и заявления на выплаты в формате онлайн. Для этого создана система «Социального казначейства», которая позволит координировать работу различных социальных ведомств.

[АБН](#)

ПЕНСИОНЕРАМ РФ С СЕЛЬСКИМ СТАЖЕМ РАЗЪЯСНИЛИ ИНФОРМАЦИЮ О ВЫПЛАТЕ 9000 РУБЛЕЙ

Российским пенсионерам с сельским стажем разъяснили информацию о выплатах, на которые они имеют право. С недавних пор в законодательстве произошли некоторые изменения.

Кандидат юридических наук Ирина Сивакова на своем портале «Юридические тонкости» рассказала, что рассчитывать на получение надбавки к пенсии вправе пенсионеры, которые в свое время отработали в сельской местности не менее 30 лет.

По словам специалиста, если раньше данную прибавку выплачивали только тем пожилым гражданам, которые продолжают жить на селе, то теперь выплата полагается и тем, кто со временем перебрался в город.

Как пояснила Сивакова, если подтвердить наличие сельского стажа от 30 лет документально, то Пенсионный фонд России назначит ежемесячную доплату в размере 25% от фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости. В настоящее время это чуть более 1800 рублей. А вместе с надбавкой размер фиксированной выплаты составляет более 9000 рублей. Данная сумма стала актуальна с июня, когда пенсионерам проиндексировали выплаты на 10%.

[АБН](#)

Росстандарт утвердил "зеленый" стандарт многоквартирного жилья

Росстандарт утвердил национальный стандарт "зеленого" строительства многоквартирных жилых домов (ГОСТ Р), разработанный Минстроем совместно с ДОМ.РФ. Он начнет действовать с 1 ноября. ГОСТ разработан с учетом опыта ведущих международных систем LEED, BREEAM, DGNB, сообщает пресс-служба ДОМ.РФ. Стандарт включает 81 критерий, достижение минимум 16 из которых станет обязательным для признания здания "зеленым". В том числе это класс энергоэффективности А и выше, наличие предчистовой отделки, инфраструктуры для людей с ограниченными возможностями. Будут учитываться архитектура и планировка участка, организация и управление строительством, комфорт и качество внутренней среды, энергоэффективность, рациональное водопользование, экологическая безопасность территории и безопасность эксплуатации здания, а также инновации устойчивого развития. Здания могут набрать максимум 163 балла, для получения "зеленого" сертификата нужно набрать более половины.

"Утверждение национального стандарта - важный и закономерный шаг по развитию "зеленого" строительства в России. Сегодня мы видим синергию усилий государства и бизнеса для формирования этого направления, отвечающего и запросу граждан на качественное, экологичное и современное жилье. Важно, что новый ГОСТ Р учитывает множество факторов, влияющих на качество жизни людей: от доступности среды и безопасности зданий до улучшения экологии и развития культуры обращения с отходами", - отметил гендиректор ДОМ.РФ Виталий Мутко. Сейчас, по его словам, стандарт пилотируют застройщики, после чего возможна корректировка критериев.

Подробнее - [«Российская газета»](#)

В регионе

Регион поддерживает молодой бизнес

Каждый третий предприниматель Ленинградской области — молодой.

О создании и развитии бизнеса молодыми людьми шла речь на ежегодном ленинградском бизнес-форуме «Энергия возможностей». Форум проходит в восьмой раз, и в этом году его ключевой темой стала поддержка бизнес-инициатив молодежи. Открытие форума началось с символического интерактивного шоу — запуска молний.

«У молодых есть преимущества: у них нет опыта, зачастую печального, нет огромной

ответственности, нет страха совершить ошибку, но у них хорошие амбиции и желание «движухи», — сказал губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко на форуме «Энергия возможностей».

По мнению главы региона, у молодежи есть три причины для создания своего дела: заработать, реализовать свои амбиции и получить возможность помочь не только себе, но и своей семье и близким. «Мы должны не мешать им, а помогать, и не только материально субсидиями или грантами, но и обучением предпринимательству», — добавил он.

[Официальный сайт администрации Ленинградской области](#)

ЛЕНИНГРАДСКИХ ШКОЛЬНИКОВ ПРИГЛАШАЮТ НА КУРСЫ ПО ИТ-ТЕХНОЛОГИЯМ

Ленинградские школьники, интересующиеся IT-технологиями, смогут получить дополнительные знания в этой области в Академии Яндекс.

Учеников 10-11 классов школ 47-го региона приглашают пройти обучение на курсах по информационным технологиям.

Школьникам предлагается выбрать одно из пяти направлений обучения: «Фронтенд-разработка», «Веб-разработка на Django», «Большие данные», «Машинное обучение» и «Обработка естественного языка». Обучение бесплатное.

Срок обучения по каждой программе составляет три месяца. В ходе обучения ребятам смогут поработать с экспертами и создать собственный проект. По окончании обучения школьники получат сертификаты об успешном освоении курса.

[АБН](#)